

บริษัท ซีคอน จำกัด

| รายการ | สเปค S | สเปค D |
|---|---|---|
| วัสดุประกอบงานโครงสร้าง | | |
| พื้นผาที่ดินเอ็นทับหลังปูนทรายปรับระดับหรืออื่นๆ | ปูนซีเมนต์ผสมสำเร็จรูป ไม่กำหนดบริษัท | ปูนซีเมนต์ผสม ทรายลือ ทรายกรวดอินทรี ทรายภูเขา หรือเทียบเท่า และ/หรือ ปูนซีเมนต์ ผสมสำเร็จรูป ไม่กำหนดบริษัท |
| โครงสร้าง | | |
| - พื้นโรงรถ, พื้นซักล้าง, ทางเดิน | - พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ผาบบนดิน (on ground) ขนาดตามแบบ | - พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กผาบบนคาน (ON BEAM) หรือผาบบนเข็ม ขนาด รูปแบบ ตามแบบมาตรฐาน วิศวกรกำหนด |
| วัสดุประกอบงานสถาปัตยกรรม | | |
| วัสดุปูพื้น | | |
| - พื้นภายในชั้นล่าง(รับแขก,ทานอาหาร,ห้องนอน, ชั้นล่าง, เตรียมอาหาร, พักผ่อน และโถงบันได) | - กระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC ปิดผิวลามิเนต โดยรอบ | กระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. สีพื้น ราคา 350 บาท/ตรม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC ของกาแลนท์ (Galliant) โดยรอบ |
| - เกือบของ, ครัว - ห้องแม่บ้าน, ห้องน้ำแม่บ้าน, ซักรีด | - กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม. ' พร้อมบัวเชิงผนัง PVC ปิดผิวลามิเนต โดยรอบ | กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม. |
| - เเหลียงพักผ่อน , ศาลา | - กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม. | ไม่พื้นสำเร็จรูปไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาดและการติดตั้งตามแบบ |
| - ระเบียง, เเหลียง จัดสวน(ห้องน้ำ), บันไดเเหลียง - ห้องน้ำ, | - กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม. | กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม. |
| - ทางเดิน, ซักล้าง, ครัวไทย, บันไดครัวไทย, บันไดซักล้าง , ที่จอดรถ | - คอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวดาดเรียบ | คอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวดาดเรียบ |
| - เคาน์เตอร์ครัวไทย | - กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม. | กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม. |
| - กั้นสาด | - คอนกรีตผิวขัดมัน | คอนกรีตผิวขัดมัน |

| รายการ | สเปค S | สเปค D |
|---|--|--|
| - เคาน์เตอร์ห้องน้ำ | | หินแกรนิต ราคา 3,000 บาท/ตรม. |
| - พื้นภายในชั้นบน ห้องนอน ห้องพักผ่อน ห้องพระ และโถงชั้นบน) | - พื้นไม้ลามิเนต ความหนา 8 มม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC ปิดผิวลามิเนต โดยรอบ | พื้นไม้ลามิเนต ความหนา 12 มม. ของกาแลนท์ (Galliant) พร้อมบัวเชิงผนัง PVC ของกาแลนท์ (Galliant)โดยรอบ |
| วงกบ (ขนาดไม้เป็นขนาดก่อนปรับใส่) | | |
| - ประตูภายนอก (ทางเข้าหลัก) | - วงกบอลูมิเนียม สีธรรมชาติ กว้าง 4" หนา 1.2 มม. เสิร์มกรอบ พร้อมมุ้งลวด | วงกบอลูมิเนียม Powder Coated อบขาว กว้าง 4" หนา 1.5 มม. เสิร์มกรอบ พร้อมมุ้งลวด หรือ วงกบไม้แดง ขนาด 2"x4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใส่) ขนาดตามแบบ |
| - วงกบประตูภายในทั่วไป | - วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใส่) | วงกบไม้ตะเคียนทอง ขนาด 2"x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใส่) |
| - วงกบประตูภายนอก (บานเปิด) | - วงกบ UPVC ยี่ห้อย Polywood หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ | วงกบ UPVC ยี่ห้อย Polywood หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ |
| - วงกบประตูห้องน้ำ | - วงกบ UPVC ยี่ห้อย Green หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ | วงกบ UPVC ยี่ห้อย Champ หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ |
| - วงกบประตูห้องแม่บ้าน | - วงกบ UPVC ยี่ห้อย Green หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ | วงกบ UPVC ยี่ห้อย Polywood หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ |
| - วงกบประตูห้องน้ำแม่บ้าน | - วงกบ UPVC ยี่ห้อย Green หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ | วงกบ UPVC ยี่ห้อย Champ หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ |
| - วงกบประตูห้องเก็บของภายนอก | - วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใส่) ขนาดตามแบบ | วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2"x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใส่) |
| - วงกบหน้าต่าง | - วงกบอลูมิเนียม สีธรรมชาติ กว้าง 4" หนา 1.2 มม. เสิร์มกรอบ พร้อมมุ้งลวด | วงกบอลูมิเนียม Powder Coated อบขาว หนา 1.5 มม. |
| บานประตู (ขนาดไม้เป็นขนาดก่อนปรับใส่) | | |
| - ประตูภายนอก (ทางเข้าหลัก) | - บานกระจกเขียวตัดแสงกรอบอลูมิเนียม. สีธรรมชาติ กว้าง 4" หนา 1.2 มม. เสิร์มกรอบ พร้อมมุ้งลวด | บานอลูมิเนียม Powder Coated อบขาว กว้าง 4" หนา 1.5 มม. เสิร์มกรอบ พร้อมมุ้งลวด หรือ บานไม้สักทาเซลิคควานิช (ไม่มีมุ้งลวด) ขนาดและลายตามแบบ |
| - ประตูภายในทั่วไป | - บาน Smart door ทาสีน้ำมัน ขนาดและลายตามแบบ | บาน Doric รุ่น Asian Series แบบ A2L ทาสีน้ำมัน ขนาดตามแบบ |
| - ประตูภายนอก (บานเปิด) | บาน UPVC ยี่ห้อย Polywood (ไม่มีมุ้งลวด)หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ | บาน UPVC ยี่ห้อย Polywood (ไม่มีมุ้งลวด)หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ |

| รายการ | สเปค S | สเปค D |
|---|--|---|
| - ประตูห้องน้ำ | - บาน UPVC ยี่ห้อ Green หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ | บาน UPVC ยี่ห้อ Champ หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ |
| - ประตูห้องแม่บ้าน | - บาน UPVC ยี่ห้อ Green หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ | บาน UPVC ยี่ห้อ Polywood หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ |
| - ประตูห้องน้ำแม่บ้าน | - บาน UPVC ยี่ห้อ Green หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ | บาน UPVC ยี่ห้อ Champ หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ |
| - ประตูห้องเก็บของใต้บันได | - บานไม้เนื้อแข็งชนิดบานเกล็ด ทาสีน้ำมันขนาดตามแบบ | บานไม้เนื้อแข็ง ทาสีน้ำมัน ขนาดและลายตามแบบ |
| - ประตูห้องเก็บของภายในทั่วไป | - บานไม้เนื้อแข็งชนิดบานเกล็ด ทาสีน้ำมันขนาดตามแบบ | บาน Doric รุ่น Asian Series แบบ A2L ทาสีน้ำมัน ขนาดตามแบบ |
| - ประตูห้องเก็บของภายนอก | บานไม้อัดยางกันน้ำ แบบเรียบ ทาสีน้ำมัน ขนาดตามแบบ | |
| - หน้าต่าง | - บานกระจกเขียวตัดแสงกรอบอลูมิเนียมสีธรรมชาติ กว้าง 4"หนา1.2 มม. เสริมกรอบ พร้อมมุ้งลวด | บานอลูมิเนียม Powder Coated ออบขาว กว้าง 4" หนา 1.5 มม. เสริมกรอบ พร้อมมุ้งลวด |
| อุปกรณ์บานประตู-หน้าต่าง (ตามตัวอย่างโชว์) | | |
| - ประตูทางเข้าด้านหน้า บานเปิดคู่ (บานไม้) | - ลูกบิดสแตนเลสหัวกลมของ NAGOYA NO. SSP05UQSS ลีสแตนเลส ระบบลูกบิดทองเหลือง | กุญแจมือจับก้านโยก VECO รุ่น 3030-SS-ET มือจับก้านโยก VECO รุ่น 3030-SS-ET+DUMMY |
| - ประตูออกสู่ภายนอกบ้าน บานเปิดเดี่ยว (บานไม้หรือ UPVC) | - ลูกบิดสแตนเลสหัวกลมของ NAGOYA NO. SSP05UQSS ลีสแตนเลส ระบบลูกบิดทองเหลือง | ลูกบิดสแตนเลส หัวลูกจันทน์ VECO รุ่น 3691-SS-ET |
| - ประตูห้องทั่วไป | - ลูกบิดสแตนเลสหัวกลมของ NAGOYA NO. SSP05UQSS ลีสแตนเลส ระบบลูกบิดทองเหลือง | ลูกบิดสแตนเลส หัวลูกจันทน์ VECO รุ่น 3691-SS-ET |
| - ประตูห้องน้ำ | - ลูกบิดสแตนเลสหัวกลมของ NAGOYA NO. SSP65UQSS ลีสแตนเลส | ลูกบิดสแตนเลส หัวลูกจันทน์ VECO รุ่น 3691-SS-BK |
| - ประตูห้องแม่บ้าน, ห้องเก็บของ | - ลูกบิดสแตนเลสหัวกลมของ NAGOYA | ลูกบิดสแตนเลส หัวลูกจันทน์ VECO รุ่น 3691-SS-ET |
| - ประตูห้องน้ำแม่บ้าน | NO. SSP05UQSS ลีสแตนเลส | ลูกบิดสแตนเลส หัวลูกจันทน์ VECO รุ่น 3691-SS-BK |
| - บานพับ | - บานพับสแตนเลสของ NAGOYA NO.11 ลีสแตนเลส 4" x 3" x 2.0mm. | บานพับสแตนเลส VECO รุ่น SS304 4"x 3"x 2.5mm. 4BB |
| - กลอน | - กลอนสแตนเลสของ NAGOYA NO.88 ขนาด 4", 6" ลีสแตนเลส | สแตนเลส ของ VECO รุ่น WL74 (ขนาด 4"), WL76 (ขนาด 6") (เฉพาะ บานเปิดออกภายนอก) |

| รายการ | สเปค S | สเปค D |
|--|---|--|
| - กั้นชน | - กั้นชนลูกยางพร้อมห่วงคล้องยึดประตูสแตนเลสของ | กั้นชนสแตนเลส ลูกยางสีขาว พร้อมห่วงคล้อง VECO รุ่น DH8 (สำหรับบานประตูภายนอก) |
| | NAGOYA NO. 670 ลีสแตนเลสด้าน | กั้นชนสแตนเลส แบบกั้นกระแทก VECO รุ่น DS1102SSHL (สำหรับบานประตูภายในทั่วไป) ยกเว้นห้องน้ำ |
| บันได | | |
| บันได | <p>โครงสร้างบันได เป็นไม้เนื้อแข็ง ทาเซลแลควาณิช</p> <p>- ลูกนอน, ชานพักบันได ไม้ยางพาราอัดประสาน</p> <p>ทาเซลแลควาณิช ไม่มีบังชนไม้ ขนาดตามแบบ</p> <p>- มีบัว PVC ปิดผิวดลามีเนต เฉพาะชานพัก</p> <p>- ไม้รองลูกทรงชั้นบน ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาเซลแลควาณิช</p> | <p>โครงสร้างบันไดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.)</p> <p>ไม้ลูกนอนปิดผิวไม้แดง ขนาด 1 1/2" x 12" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส)</p> <p>บังชนขนาด 1" x 8" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส) ทายูริเทน ชนิดเงา 5 เที้ยว</p> <p>บัวเชิงผนัง PVC ของกาแลนท์ (Galliant) ติดตามชั้นบันได</p> <p>ไม้พื้นชานพัก ไม้ปิดผิวไม้แดง ทายูริเทนชนิดเงา 5 เที้ยวขนาดตามแบบ</p> <p>ชนิดเงา 5 เที้ยว</p> |
| แบบบ้าน 3 ชั้น (ยกเว้นบ้าน WL) | โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) ท้องบันไดผิวดูเรียบ ทาสี | |
| ราวบันไดและราวกันตก | - ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาเซลแลควาณิช ขนาดตามแบบ | ไม้แดงกลิ้งสำเร็จ ทายูริเทน ชนิดเงา 5 เที้ยว ตามแบบ |
| ลูกทรงบันไดและลูกทรงกันตก | - ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาเซลแลควาณิช ขนาดตามแบบ | ไม้แดงกลิ้งสำเร็จ ทายูริเทน ชนิดเงา 5 เที้ยว หรือเหล็กทาสี หรือท่ออลูมิเนียมเรียบทาสี ตามแบบ |
| งานทาสี | | |
| - ผิวผนังภายนอก (สีเบอร์ 2 สี, สีบัว 1 สี) | - ทาสีน้ำอะครีลิคของ Beger Cool All Plus (ชนิดด้าน) 2 เที้ยว | - ทาสีน้ำอะครีลิค ICI Delux Inspire Exterior Matt (ชนิดเนียน) 2 เที้ยว |
| - ผิวฝ้าภายนอก (สีขาว) / เชนชาย (สีเบอร์ 1 สี) | - ทาสีน้ำอะครีลิคของ Beger Cool All Plus (ชนิดด้าน) 2 เที้ยว | - ทาสีน้ำอะครีลิค ICI Delux Inspire Exterior Matt (ชนิดเนียน) 2 เที้ยว |
| - ผิวผนังภายใน (สีเบอร์ 3 สี) | - ทาสีน้ำอะครีลิคของ Beger Cool All Plus (ชนิดด้าน) 2 เที้ยว | - ทาสีน้ำอะครีลิค ICI Supercote Interior Matt (ชนิดด้าน) 2 เที้ยว |
| - ผิวฝ้าภายใน (สีขาว) | - ทาสีน้ำอะครีลิคของ Beger Cool All Plus (ชนิดด้าน) 2 เที้ยว | - ทาสีน้ำอะครีลิค ICI Supercote Interior Matt (ชนิดด้าน) 2 เที้ยว |

| รายการ | สเปค S | สเปค D |
|--|---|--|
| - ฝิววงกบ, ฝิวบานประตูไม้ภายใน, ภายนอก | - ทาสีรองพื้นกันเชื้อรา 1 เที่ยว, ทาสีน้ำมัน Beger Shield 2 เที่ยว | - ทาสีรองพื้นกันเชื้อรา 1 เที่ยว, ทาสีน้ำมัน Supercote 2 เที่ยว |
| - ฝิวเหล็ก | - ทาสีรองพื้นกันสนิม 1 เที่ยว, ทาสีน้ำมัน Beger Shied 2 เที่ยว (ส่วนที่มองไม่เห็นทาเฉพาะสีรองพื้นกันสนิม) | - ทาสีรองพื้นกันสนิม 1 เที่ยว, ทาสีน้ำมัน Supercote 2 เที่ยว (ส่วนที่มองไม่เห็นทาเฉพาะสีรองพื้นกันสนิม) |
| ระบบประปา | | |
| - ท่อเมนประปาภายนอก | - ท่อเมนจากมิเตอร์ถึงตัวบ้าน เป็นท่อ LDPE สีดำ ขนาด Ø 3/4" ภายนอกอาคาร แต่ไม่เกิน 15 เมตร | ท่อเมนจากมิเตอร์ถึงตัวบ้าน เป็นท่อ LDPE สีดำ ขนาด Ø 1" ภายนอกอาคารวางยาวตามจริง แต่ไม่เกิน 25 เมตร |
| - ท่อเมนภายใน (มี มอก.) | - ท่อ PVC CLASS 13.5 ขนาด Ø 3/4" | ท่อ PVC CLASS 13.5 ขนาด Ø 3/4" |
| - ท่อแยกภายใน (มี มอก.) | - ท่อ PVC CLASS 13.5 ขนาด Ø 1/2" (เฉพาะส่วนที่ต่อกับเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์) เคลือบในทองเหลือง | ท่อ PVC CLASS 13.5 ขนาด Ø 1/2" (เฉพาะส่วนที่ต่อกับเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์) ช่วงสุดท้ายเป็นอุปกรณ์ ข้อต่อ PVC เคลือบในทองเหลือง |
| ระบบสุขาภิบาล | | |
| ท่อระบายน้ำภายนอกอาคาร | - ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาด Ø 6" ยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 20 ม. บ่อพัก คสล. สำเร็จรูปมีฝาปิด คสล. วางทุกระยะไม่เกิน 6 ม. ไม่เกิน 5 บ่อ | ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาด Ø 6" วางยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 25 ม. มีบ่อพัก คสล. สำเร็จรูปขนาด 0.30 X 0.40 เมตร มีฝาปิด คสล. วางทุกระยะไม่เกิน 6 ม. วางตามจริงไม่เกิน 6 บ่อ |
| ระบบไฟฟ้า | | |
| - ขนาดมิเตอร์ไฟฟ้ามาตรฐาน | ขนาด มิเตอร์ไฟ 15 แอมป์ 1 เฟส 2 สาย (รายละเอียด ตามแบบ) | ขนาดมิเตอร์ไฟ 30 แอมป์ (รายละเอียด ตามแบบ) |
| - สายเมนภายนอก | - เดินลอยในอากาศ ความยาวตามความจริง แต่ไม่เกิน 15 เมตร (วัดจากจุดที่ออกจากตัวบ้านถึงจุดเชื่อมต่อมิเตอร์ไฟฟ้า) | เดินลอยในอากาศ ความยาวตามจริง แต่ไม่เกิน 25 เมตร (วัดจากจุดที่ออกจากตัวบ้านถึงจุดเชื่อมต่อมิเตอร์ไฟฟ้า) |
| - การเดินสาย | - เดินร้อยท่อ PVC สีเหลืองฝังผนัง และเดินร้อยท่อ PVC ในฝ้าเพดาน | เดินร้อยท่อ PVC สีเหลืองฝังผนัง และเดินร้อยท่อ PVC ในฝ้าเพดาน ... ข้อกำหนดของการไฟฟ้า |

| รายการ | สเปค S | สเปค D |
|-----------------------------------|--|--|
| - สวิตช์ | - BTICINO รุ่น MAGIC ADVANCE สีขาว จำนวน และ ตำแหน่งการติดตั้งตามแบบ | BTICINO รุ่น MAGIC ADVANCE สีขาว แบบฝังผนัง จำนวนและตำแหน่งการติดตั้งตามแบบ |
| - เดินสายไฟสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น | เดินสายไฟสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น รวมสวิตช์ตัดตอน ที่ตู้เมน ไม่รวมในห้อง จำนวน 2 จุด ตำแหน่ง Shower | เดินสายไฟสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น รวมสวิตช์ตัดตอน ที่ตู้เมน ไม่รวมในห้อง ทุกห้องน้ำ ตำแหน่ง shower ยกเว้น ห้องน้ำแม่บ้าน |
| - เดินสายไฟสำหรับเครื่องทำน้ำร้อน | | เดินสายไฟสำหรับเครื่องทำน้ำร้อนรวมสวิตช์ตัดตอน ที่ตู้เมน ไม่รวมในห้อง (เฉพาะห้องน้ำที่มีอ่างอาบน้ำ ตามแบบมาตรฐาน) |
| - เดินสายไฟสำหรับเครื่องปรับอากาศ | - เดินสายไฟสำหรับเครื่องปรับอากาศรวมสวิตช์ตัดตอน ที่ตู้เมน ไม่รวมในห้อง จำนวน 1 จุด ที่ห้องนอนใหญ่ | เดินสายไฟสำหรับเครื่องปรับอากาศรวมสวิตช์ตัดตอน ที่ตู้เมน ไม่รวมในห้อง จำนวน 3 จุด (ผู้ว่าจ้างเป็นผู้กำหนดตำแหน่ง) |
| ระบบสื่อสาร | | |
| - ปลั๊กโทรศัพท์ | - BTICINO รุ่น MAGIC ADVANCE สีขาว จำนวน 1 จุด (ผู้ว่าจ้างเป็นผู้กำหนดตำแหน่ง) | BTICINO จำนวน 2 จุด (ผู้ว่าจ้างเป็นผู้กำหนดตำแหน่ง) |
| - ปลั๊กทีวี | - BTICINO รุ่น MAGIC ADVANCE สีขาว จำนวน 1 จุด (ผู้ว่าจ้างเป็นผู้กำหนดตำแหน่ง) | BTICINO ตามจำนวนห้องนอน มาตรฐาน + 1 (ผู้ว่าจ้างเป็นผู้กำหนดตำแหน่ง) |
| - ระบบ NET WORK (LAN) | | เดินสาย RJ45 UTP CAT5E ร้อยท่อ หน้ากาก , ปลั๊ก ของ BTICINO รุ่น MAGIC ADVANCE สีขาว จำนวนตามแบบกำหนด |

หมายเหตุ : รายการวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยวัสดุและอุปกรณ์ที่มีคุณภาพเทียบเท่า

หากไม่สามารถหาวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ในห้องตลาดได้

ภาพในโบรชัวร์หรือภาพสามมิติเป็นเพียงภาพและบรรยากาศจำลอง สีและแบบให้ยึดจากเอกสารสัญญาที่ตกลงกันไว้ระหว่างบริษัทและผู้ว่าจ้าง