



บริษัท ซีคอน จำกัด

รายการ	สเปค B	สเปค S
วัสดุพื้น		
- พื้นภายในชั้นล่าง รับแขก, ทานอาหาร, ห้องนอนชั้นล่าง, เตรียมอาหาร, พักผ่อน, โถงบันได, เก็บของ, ครุฑ, ซักกรีด	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 180 บาท/ตรม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ	- กระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. สีพื้น ราคา 300 บาท/ตรม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ
- ห้องแม่บ้าน, ห้องน้ำแม่บ้าน	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 180 บาท/ตรม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ
- ระเบียง, เฉลียง จัดสวน(ห้องน้ำ), บันไดเฉลียง, ห้องน้ำ	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 180 บาท/ตรม.	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม.
- ทางเดิน, ซักล้าง, ครุฑไทย, บันไดครุฑไทย, บันไดซักล้าง, ที่จอดรถ	- คอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวปาดเรียบ	- คอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวปาดเรียบ
- เฉลียง, บันไดเฉลียง	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 180 บาท/ตรม.	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม. และขอบเฉลียงทำผิวทรายล้าง (ตามแบบ)
- เคาน์เตอร์ห้องน้ำ (เฉพาะแบบ)	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 180 บาท/ตรม.	- หินแกรนิต ราคา 3,000 บาท/ตรม.
- เคาน์เตอร์ครุฑไทย (เฉพาะแบบ)	- คอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวปาดเรียบ	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม.
- กันสาด	- คอนกรีตผิวขัดมัน	- คอนกรีตผิวขัดมัน
- พื้นภายในชั้นบน ห้องนอน ห้องพักผ่อน ห้องพระ และ โถงชั้นบน	- กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 180 บาท/ตรม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ	- พื้นไม้ลามิเนต ความหนา 8 มม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ

รายการ	สเปค B	สเปค S
หลังคา		
- วัสดุมุงหลังคา (กระเบื้อง หรือ เมทัลชีท ตามแบบ)	- มุงกระเบื้องหลังคา คอนกรีต CT ตราเพชร สีมาตรฐาน สีแดงชา, สีเทาพยับหมอก, สีน้ำตาลพิกล, สีน้ำตาลนหรี, สีส้มคาซ่า	
		- มุงเมทัลชีท สี Zincalume หนา 0.47 มม. (พร้อมฉนวน PU Foam หนา 1") วัสดุอุปกรณ์และการมุง ตามมาตรฐานผู้ผลิต
- วัสดุกันความร้อนใต้หลังคา	-ปูแผ่นสะท้อนความร้อนอลูมิเนียมฟรอยด์ P/E RB.1 ของตราเพชร เหนือแปที่หลังคาคลุมอาคารชั้นบนสุดที่มุงกระเบื้องหลังคาคอนกรีต CT ตราเพชร ยกเว้น โรงรถใต้อาคาร, เหนือเฉลียง, จัดสวน, ทางเดิน, ใต้ระเบียง,กันสาด,หลังคาโรงรถที่มุงกระเบื้องหลังคา คอนกรีต CT ตราเพชร	
วัสดุผนัง, วัสดุผิวผนัง		
- ผนังภายนอก	- ก่ออิฐฉาบเรียบ ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า ฉาบแต่งพิเศษด้วย ACRYLIC SKIM COAT หรือวัสดุปิดผิวตามแบบ	- ก่ออิฐฉาบเรียบ ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า ฉาบแต่งพิเศษด้วย ACRYLIC SKIM COAT หรือวัสดุปิดผิวตามแบบ
- ผนังภายใน	- ก่ออิฐฉาบเรียบ ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า ฉาบแต่งพิเศษด้วย ACRYLIC SKIM COAT	- ก่ออิฐฉาบเรียบ ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า ฉาบแต่งพิเศษด้วย ACRYLIC SKIM COAT
- ผนังห้องนำทั่วไป	- ก่ออิฐฉาบเรียบ ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า กรุกระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม สีพื้น ราคา 150/ตรม.	- ก่ออิฐฉาบเรียบ ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า กรุกระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม สีพื้น ราคา 250/ตรม.
- ผนังห้องนำแม่บ้าน (ถ้ามี)	- ก่ออิฐฉาบเรียบ ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า กรุกระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 150/ ตรม.	- ก่ออิฐฉาบเรียบ ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า กรุกระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250/ ตรม.
วงกบ (ขนาดไม้เป็นขนาดก่อนปรับไส)		
- ประตูภายนอก (ทางเข้าหลัก)	- วงกบอลูมิเนียม สีธรรมชาติ กว้าง 4" หนา 1.2 มม. ไม่เสริมกรอบ ไม่รวมมุ้งลวด	- วงกบอลูมิเนียม สีธรรมชาติ กว้าง 4" หนา 1.2 มม. เสริมกรอบ พร้อมมุ้งลวด
- วงกบประตูภายในทั่วไป	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส)	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส)
- วงกบประตูภายนอก (บานเปิด)	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Polywood หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Polywood หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ

รายการ	สเปค B	สเปค S
- วงกบประตูห้องน้ำ	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Green หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Green หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- วงกบประตูห้องแม่บ้าน		- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Green หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- วงกบประตูห้องน้ำแม่บ้าน		- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Green หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- วงกบประตูห้องเก็บของภายนอก	- วงกบไม้เนื้อแข็งขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส) ขนาดตามแบบ	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส) ขนาดตามแบบ
- วงกบหน้าต่าง	- วงกบอลูมิเนียม สีธรรมชาติ กว้าง 4" หนา 1.2 มม. (ชนิดไม้เสริมกรอบ ไม่มีมุ้งลวด)	- วงกบอลูมิเนียม สีธรรมชาติ กว้าง 4" หนา 1.2 มม. เสริมกรอบ พร้อมมุ้งลวด
บานประตู (ขนาดไม้เป็นขนาดก่อนปรับไส)		
- ประตูภายนอก (ทางเข้าหลัก), หน้าต่าง	- บานกระฉากใสกรอบอลูมิเนียมสีธรรมชาติ กว้าง 4" หนา 1.2 มม. (ชนิดไม้เสริมกรอบ ไม่รวมมุ้งลวด)	- บานกระฉากเขียวตัดแสงกรอบอลูมิเนียม. สีธรรมชาติ กว้าง 4" หนา 1.2 มม. เสริมกรอบ พร้อมมุ้งลวด
กระจก		
กระจก	- กระจกลูกฟักประตู-หน้าต่าง ทั่ว ๆ ไป เป็นกระจกใส ยกเว้น หน้าต่างห้องน้ำ เป็นกระจกฝ้าขาว หนา 5 มม.	- กระจกลูกฟักประตูและหน้าต่าง ทั่ว ๆ ไป เป็นกระจกเขียวตัดแสง ยกเว้น หน้าต่างห้องน้ำและห้องแม่บ้านเป็นกระจกเขียวขัดฝ้าหนา 5 มม.
บันได		
บันได 2,3 ชั้น และแบบบ้าน Lake	- โครงสร้างบันไดเป็นไม้ยางพาราอัดประสาน ทาแชลแลควาณิช - ลูกนอน, ชานพักบันได ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาแชลแลควาณิช มีบังขึ้น ขนาดตามแบบ - มีบัว PVC ติดตามขั้นบันได - ไม้รองลูกกรงชั้นบน ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาแชลแลควาณิช	- โครงสร้างบันไดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก(คสล.)ห้องบันไดผิวฉาบปูนเรียบทาสี - ลูกนอน, ชานพักบันได ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาแชลแลควาณิช ไม่มีบังขึ้นไม้ ขนาดตามแบบ - มีบัว PVC ติดตามขั้นบันได - ไม้รองลูกกรงชั้นบน ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาแชลแลควาณิช
ราวบันไดและราวกันตก	- ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาแชลแลควาณิช ขนาดตามแบบ	
ลูกกรงบันไดและลูกกรงกันตก	- ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาแชลแลควาณิช ขนาดตามแบบ	

รายการ	สเปค B	สเปค S
วัสดุประกอบงานประปาและสุขาภิบาล		
ระบบประปา		
ท่อระบายน้ำภายนอกอาคาร	- ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาดØ 6"ยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 15 ม.บ่อพัก คสล. สำเร็จรูป มีฝาปิด คสล. วางทุกระยะไม่เกิน 6 ม.ไม่เกิน 5 บ่อ	- ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาดØ 6"ยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 20 ม. บ่อพักคสล. สำเร็จรูป มีฝาปิด คสล. วางทุกระยะไม่เกิน 6ม. ไม่เกิน 5 บ่อ
ระบบไฟฟ้า		
- ขนาดมิเตอร์ไฟฟ้ามาตรฐาน	- ขนาด มิเตอร์ไฟ 1 เฟส 2 สาย (รายละเอียด ตามแบบ)	- ขนาดมิเตอร์ไฟ 30 แอมป์ 1 เฟส 2 สาย (รายละเอียด ตามแบบ)
- สายเมนภายนอก	- เดินลอยในอากาศ ความยาวตามความจริง แต่ไม่เกิน 15 เมตร (วัดจากจุดที่ออกจากตัวบ้านถึงจุดเชื่อมต่อมิเตอร์ไฟฟ้า)	
- การเดินสาย	- เดินร้อยท่อ PVC สีเหลืองผนัง และเดินร้อยท่อ PVC ในฝ้าเพดาน	
- สวิตช์	- BTICINO รุ่น MAGIC ADVANCE สีขาว จำนวน และ ตำแหน่งการติดตั้งตามแบบ	
- เดินสายไฟสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น	-	- เดินสายสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น รวมสวิตช์ตัดตอน ที่ตู้เมน ไม่รวมในห้อง จำนวน 2 จุด ตำแหน่ง Shower
- เดินสายไฟสำหรับเครื่องปรับอากาศ	-	- เดินสายสำหรับเครื่องปรับอากาศ รวมสวิตช์ตัดตอน ที่ตู้เมน ไม่รวมในห้อง จำนวน 3 ห้องนอน
หมายเหตุ : รายการวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยใช้วัสดุและอุปกรณ์ที่มีคุณภาพเทียบเท่า หากไม่สามารถหาวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ในท้องตลาดได้ ภาพในโบรชัวร์หรือภาพสามมิติเป็นเพียงภาพและบรรยากาศจำลอง สีและแบบให้ยึดจากเอกสารสัญญาที่ตกลงกันไว้ระหว่างบริษัทและผู้ว่าจ้าง		