



## บริษัท ซีคอน จำกัด

| รายการ                                                                                                           | สเปค D                                                                                                | สเปค P                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>วัสดุปูพื้น</b>                                                                                               |                                                                                                       |                                                                                                                |
| - พื้นภายในชั้นล่าง รับแขก, ทานอาหาร, ห้องนอน, ชั้นล่าง, เตรียมอาหาร, พักผ่อน และโถงบันได, เก็บของ, ครีว, ซักรีด | - กระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. สีพื้น ราคา 350 บาท/ตรม.<br>พร้อมบัวเชิงผนัง PVC ของ SPC โดยรอบ | - กระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. สีพื้น ราคา 800 บาท/ตรม.<br>พร้อมบัวเชิงผนังไม้สักจ้อยโดยรอบ             |
| - ห้องแม่บ้าน, ห้องน้ำแม่บ้าน                                                                                    | - กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม.                                          | - กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม.                                                   |
| - ระเบียง, จัดสวน(ห้องน้ำ), ห้องน้ำ,                                                                             | - กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม.                                          | - กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 500 บาท/ตรม.                                                   |
|                                                                                                                  |                                                                                                       |                                                                                                                |
| - ทางเดิน, ซักล้าง                                                                                               | - กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม.                                          | - กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม.                                                   |
| - ครีวไทย, บันไดครีวไทย, บันไดซักล้าง                                                                            | - คอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวปาดเรียบ                                                                       | - กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม.                                                   |
| - ที่จอดรถ                                                                                                       | - คอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวปาดเรียบ                                                                       | - กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 300 บาท/ตรม.                                                   |
| - เฉลียง, บันไดเฉลียง                                                                                            | - กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม.<br>และขอบเฉลียงทำผิวทรายล้าง (ตามแบบ)    | - กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม.<br>และขอบเฉลียงทำผิวทรายล้าง (ตามแบบ)             |
| - เฉลียงพักผ่อน, ศาลา                                                                                            | - ไม้พื้นสำเร็จรูปไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาดและการติดตั้งตามแบบ                                              | - ไม้พื้นสำเร็จรูป WPC ขนาดและการติดตั้ง ตามแบบ                                                                |
| - เคาน์เตอร์ห้องน้ำ (เฉพาะแบบ)                                                                                   | - หินแกรนิต ราคา 3,000 บาท/ตรม.                                                                       | - หินแกรนิต ราคา 4,500 บาท/ตรม.                                                                                |
| - เคาน์เตอร์ครีวไทย (เฉพาะแบบ)                                                                                   | - กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม.                                          | - กระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตรม.                                                   |
| - กันสาด                                                                                                         | - คอนกรีตผิวขัดมัน                                                                                    | - คอนกรีตผิวขัดมัน                                                                                             |
| - พื้นภายในชั้นบน ห้องนอน ห้องพักผ่อน<br>ห้องพระและโถงชั้นบน)                                                    | - พื้น SPC พร้อมบัวเชิงผนัง PVC                                                                       | - พื้นไม้ปาร์เก้ไม้สัก ทำสำเร็จ หนา 18 มม.<br>- กว้าง 4 นิ้ว คละไสต์ หรือ เทียบเท่า พร้อมบัวเชิงผนังไม้สักจ้อย |

| รายการ                                                | สเปค D                                                                                                                                                                                                                                           | สเปค P                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>หลังคา</b>                                         |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| - วัสดุผนังหลังคา<br>(กระเบื้อง หรือ เมทัลชีท ตามแบบ) | - มุงกระเบื้องหลังคา ตราช้าง รุ่น CPAC Monier สีแดงกุหลาบ,<br>อิฐอำไพ, เทาปีกนางพล, น้ำตาลโอ๊คแดง, น้ำตาลไฟฟูรี่<br>หรือเทียบเท่า                                                                                                                | - มุงกระเบื้องหลังคา ตราช้าง รุ่น Prestige สี Golden Brown,<br>Shiny Brown, Midnight Grey, Deep Maroon, Classic Grey<br>Meridian Brown, Misty Grey, Tropical Green หรือเทียบเท่า                                                                                                  |
| - วัสดุผนังหลังคา (กระเบื้อง หรือ<br>เมทัลชีท ตามแบบ) | มุงเมทัลชีทสีขาว ความหนาแผ่นเหล็กรวมชั้นเคลือบ หนา 0.50 มม. (พร้อมฉนวน PU Foam หนา 1")<br>วัสดุอุปกรณ์และการมุงตามมาตรฐานผู้ผลิต                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| - วัสดุกันความร้อนใต้หลังคา                           | - ปูแผ่นสะท้อนความร้อนของ SCG รุ่น ตราช้าง เนื้อแป ที่หลังคาคลุม<br>อาคารชั้นบนสุด ที่มุงกระเบื้องหลังคา ตราช้าง รุ่น CPAC Monier<br>ยกเว้น โรงรถใต้อาคาร, เหนือเฉลียง, จัดสวน, ทางเดิน, ใต้ระเบียง,<br>กันสาด,                                  | - ปูแผ่นสะท้อนความร้อนของ SCG รุ่น Ultra Cool หนา 3" วางเหนือแป<br>ที่หลังคาคลุมอาคารชั้นบนสุด ที่มุงกระเบื้องหลังคา ตราช้างรุ่น Prestige<br>ยกเว้น โรงรถใต้อาคาร เหนือเฉลียง, จัดสวน, ทางเดิน, ใต้ระเบียง,<br>กันสาด, หลังคาโรงรถที่มุง                                          |
|                                                       | - ปูฉนวนใยแก้วขนาด 3" เหนือฝ้าเพดานสำหรับหลังคาคสล. และเมทัลชีท<br>เฉพาะส่วนที่เป็นหลังคาคลุมอาคารชั้นบนสุดและหลังคาคสล.คลุมอาคาร<br>ภายในบางส่วน ยกเว้น โรงรถ, ใต้อาคาร, เหนือเฉลียง, จัดสวน, ทางเดิน,<br>ใต้ระเบียง, กันสาดและหลังคาโรงรถ คสล. | - กระเบื้องหลังคา ตราช้าง รุ่น Prestige ปูฉนวนใยแก้ว ขนาด 3" เหนือ<br>ฝ้าเพดาน สำหรับหลังคา คสล.และเมทัลชีท เฉพาะส่วนที่เป็นหลังคาคลุม<br>อาคารชั้นบนสุด และ หลังคา คสล.คลุมอาคารภายในบางส่วน ยกเว้น โรงรถ<br>ใต้อาคาร, เหนือเฉลียง,จัดสวน, ทางเดิน, ใต้ระเบียงและหลังคาโรงรถคสล. |
| <b>วัสดุผนัง, วัสดุผิวผนัง</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| - ผนังห้องน้ำทั่วไป                                   | - ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. กรุกระเบื้องเซรามิค ขนาด<br>30 x 30 ซม. สีพื้น สูงชนฝ้าเพดาน ราคา 250.-บาท/ตรม.                                                                                                                                   | - ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. กรุกระเบื้องเซรามิค ขนาด<br>30 x 30 ซม. สีพื้น สูงชนฝ้าเพดาน ราคา 500.-บาท/ตรม.                                                                                                                                                                    |
| - ผนังห้องน้ำแม่บ้าน                                  | - ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. กรุกระเบื้องเซรามิค ขนาด<br>30 x 30 ซม. สีพื้น สูงชนฝ้าเพดาน ราคา 250.-บาท/ตรม.                                                                                                                                   | - ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. กรุกระเบื้องเซรามิค ขนาด<br>30 x 30 ซม. สีพื้น สูงชนฝ้าเพดาน ราคา 250.-บาท/ตรม.                                                                                                                                                                    |

| รายการ                                                      | สเปค D                                                                                                                                      | สเปค P                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ฝ้าเพดาน</b>                                             |                                                                                                                                             |                                                                                                                              |
| - ภายในทั่วไป (ชั้นล่าง )                                   | - ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสี โครมเงาเหล็กชุบสังกะสี c-line no.26 ไม่มีไม้ม๊อบฝ้า                                              | - ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบทาสี โครมเงาเหล็กชุบสังกะสี c-line no.26 มีไม้ม๊อบฝ้า เป็น WPC ขนาด ตามแบบ              |
| - ภายในทั่วไป (ชั้นบน )                                     | - ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม.ชนิดมีฟอยล์ ฉาบรอยต่อเรียบทาสี โครมเงาเหล็กชุบสังกะสี c-line no.26 ไม่มีไม้ม๊อบฝ้า                                    | - ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม.ชนิดมีฟอยล์ ฉาบรอยต่อเรียบทาสี โครมเงาเหล็กชุบสังกะสี c-line no.26 มีไม้ม๊อบฝ้า เป็น WPC ขนาดตามแบบ    |
| - ห้องน้ำ                                                   | - ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม.ชนิดทนความชื้นฉาบรอยต่อเรียบทาสี โครมเงาเหล็กชุบสังกะสี c-line no.26 ไม่มีไม้ม๊อบฝ้า                                  | - ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม.ชนิดทนความชื้นฉาบรอยต่อเรียบทาสี โครมเงาเหล็กชุบสังกะสี c-line no.26 มีไม้ม๊อบฝ้า เป็น WPC ขนาด ตามแบบ |
| - ชายคาชั้นล่าง                                             | - ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบทาสี โครมเงาเหล็กชุบสังกะสี c-line no.26 ไม่มีไม้ม๊อบฝ้า                                | - ระแนงสำเร็จรูป กว้าง 3" ทาสี ดีไวน์ร่อน และกรุตาข่ายกันแมลง โครมเงาเหล็กชุบสังกะสี c-line no.26                            |
| - ชายคาชั้นบน                                               | - ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดทนความชื้นฉาบรอยต่อเรียบทาสี โครมเงาเหล็กชุบสังกะสี c-line no.26 ไม่มีไม้ม๊อบฝ้า                                 | - ระแนงสำเร็จรูป กว้าง 3" ทาสี ดีไวน์ร่อน และกรุตาข่ายกันแมลง โครมเงาเหล็กชุบสังกะสี c-line no.26                            |
| - ภายนอก, เหลียงชั้นล่าง, ระเบียงชั้นบน<br>กันสาด, ที่จอดรถ | - ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบทาสี โครมเงาเหล็กชุบสังกะสี c-line no.26 ไม่มีไม้ม๊อบฝ้า                                | - ระแนงสำเร็จรูป กว้าง 3" ทาสี ดีไวน์ร่อน และกรุตาข่ายกันแมลง โครมเงาเหล็กชุบสังกะสี c-line no.26                            |
| <b>วงกบ (ขนาดไม้เป็นขนาดก่อนปรับใส่)</b>                    |                                                                                                                                             |                                                                                                                              |
| - ประตูภายนอก (ทางเข้าหลัก)                                 | - วงกบอลูมิเนียม Powder Coated อบขาว กว้าง 4" หนา 1.5 มม. เสริมกรอบ พร้อมมุ้งลวด หรือ วงกบไม้แดง ขนาด 2"x4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใส่) ขนาดตามแบบ | - วงกบ UPVC AMIGO รุ่น M5 สีขาว หรือ วงกบไม้ตะเคียนทอง ขนาด 2"x4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใส่) ตามแบบ                                |
| - วงกบประตูภายในทั่วไป                                      | - วงกบไม้ตะเคียนทอง ขนาด 2"x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใส่)                                                                                        | - วงกบไม้ตะเคียนทอง ขนาด 2"x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใส่)                                                                         |
| - วงกบประตูภายนอก (บานเปิด)                                 | - วงกบ UPVC ยี่ห้อ Polywood หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ                                                                                        | - วงกบไม้ตะเคียนทอง ขนาด 2"x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใส่)                                                                         |
| - วงกบประตูห้องน้ำ                                          | - วงกบ UPVC ยี่ห้อ Champ หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ                                                                                           | - วงกบไม้ตะเคียนทอง ขนาด 2"x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใส่)                                                                         |

| รายการ                                      | สเปค D                                                                                                                                       | สเปค P                                                                                                             |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - วงกบประตูห้องแม่บ้าน                      | - วงกบ UPVC ยี่ห้อ Polywood หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ                                                                                         | - วงกบ UPVC ยี่ห้อ Polywood หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ                                                               |
| - วงกบประตูห้องน้ำแม่บ้าน                   | - วงกบ UPVC ยี่ห้อ Champ หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ                                                                                            | - วงกบ UPVC ยี่ห้อ Champ หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ                                                                  |
| - วงกบประตูห้องเก็บของภายนอก                | - วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2"x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส)                                                                                           | - วงกบไม้ตะเคียนทอง ขนาด 2"x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส)                                                                |
| - วงกบหน้าต่าง                              | - วงกบอลูมิเนียม Powder Coated อบขาว ทน 1.5 มม.<br>เสริมกรอบ พร้อมมุ้งลวด                                                                    | - วงกบ UPVC AMIGO รุ่น M5 สีขาว                                                                                    |
| <b>บานประตู (ขนาดไม้เป็นขนาดก่อนปรับไส)</b> |                                                                                                                                              |                                                                                                                    |
| - ประตูภายนอก (ทางเข้าหลัก)                 | - บานอลูมิเนียม Powder Coated อบขาว กว้าง 4" ทน 1.5 มม. เสริมกรอบ<br>พร้อมมุ้งลวดหรือบานไม้สักทาเชอร์คิวาเนซ (ไม่มีมุ้งลวด) ขนาดและลายตามแบบ | - บาน UPVC AMIGO รุ่น M5 สีขาว พร้อมบานมุ้งลวด หรือ<br>- บานไม้สักทายูรีเทนกึ่งเงา (ไม่มีมุ้งลวด) ขนาดและลายตามแบบ |
| - ประตูภายในทั่วไป                          | - บาน Doric รุ่น Asian Series แบบ A2L ทาสีน้ำมัน ขนาดตามแบบ                                                                                  | - บานไม้สัก ทายูรีเทนกึ่งเงา ขนาดและลาย ตามแบบ                                                                     |
| - ประตูภายนอก (บานเปิด)                     | - บาน UPVC ยี่ห้อ Polywood (ไม่มีมุ้งลวด) หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ                                                                           | - บานไม้สัก ทายูรีเทนกึ่งเงา (ไม่มีมุ้งลวด) ขนาดและลายตามแบบ                                                       |
| - ประตูห้องน้ำ                              | - บาน UPVC ยี่ห้อ Champ หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ                                                                                             | - บานไม้สัก ทายูรีเทนกึ่งเงา ขนาดและลาย ตามแบบ                                                                     |
| - ประตูห้องแม่บ้าน                          | บาน UPVC ยี่ห้อ Polywood หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ                                                                                            |                                                                                                                    |
| - ประตูห้องน้ำแม่บ้าน                       | บาน UPVC ยี่ห้อ Champ หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ                                                                                               |                                                                                                                    |
| - ประตูห้องเก็บของใต้บันได                  | - บานไม้เนื้อแข็ง ทาสีน้ำมันขนาดตามแบบ                                                                                                       | - บานไม้สัก ทายูรีเทนกึ่งเงา ขนาดและลาย ตามแบบ                                                                     |
| - ประตูห้องเก็บของภายในทั่วไป               | - บาน Doric รุ่น Asian Series แบบ A2L ทาสีน้ำมันขนาดตามแบบ                                                                                   | - บานไม้สัก ทายูรีเทนกึ่งเงา ขนาดและลาย ตามแบบ                                                                     |
| <b>บานหน้าต่าง</b>                          |                                                                                                                                              |                                                                                                                    |
| บานหน้าต่าง                                 | - บานกระจกเขียวตัดแสงกรอบอลูมิเนียม Powder Coated อบขาว<br>- กว้าง 4" ทน 1.5 มม. เสริมกรอบ พร้อมบานมุ้งลวด                                   | - บาน UPVC AMIGO รุ่น M5 สีขาว พร้อมบานมุ้งลวด                                                                     |

| รายการ                                                     | สเปค D                                                                                                  | สเปค P                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>อุปกรณ์บานประตู-หน้าต่าง (ตามตัวอย่างโชว์)</b>          |                                                                                                         |                                                                                                                         |
| บานกระຈກກອບອຸມິເນື່ມ                                       | - อุปกรณ์สำเร็จรูปติดตั้งพร้อมกับชุดบานเลื่อน, บานเปิด, บานกระທຸ່ງອຸມິເນື່ມ<br>ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต | - อุปกรณ์สำเร็จรูปติดตั้งพร้อมกับชุดบานเลื่อน, บานเปิด, บานกระທຸ່ງ<br>ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต UPVC AMIGO รุ่น M5 สีขาว |
| - ประตูทางเข้าด้านหน้า บานเปิดคู่(บานไม้)                  | - กุญแจมือจับกันโยก VECO รุ่น 3030-SS-ET<br>มือจับกันโยก VECO รุ่น 3030-SS-ET+DUMMY                     | - กุญแจพร้อมมือจับทองเหลือง สลักเกล็ดด้านหรือสีสแตนเลส<br>ระบบลูกป็นทองเหลือง รุ่น 8005-SS-ET                           |
| - ประตูออกสู่ภายนอกบ้าน บานเปิดเดี่ยว<br>(บานไม้หรือ UPVC) | - ลูกบิดสแตนเลส หัวลูกจันทร์ VECO รุ่น 6491-SS-ET                                                       | - กุญแจมือจับกันโยก สีสแตนเลส COLT รุ่น S01-101 SB                                                                      |
| - ประตูห้องทั่วไป                                          | - ลูกบิดสแตนเลส หัวลูกจันทร์ VECO รุ่น 6491-SS-ET                                                       | - กุญแจมือจับกันโยก สีสแตนเลส COLT รุ่น S01-101 SB                                                                      |
| - ประตูห้องน้ำ                                             | - ลูกบิดสแตนเลส หัวลูกจันทร์ VECO รุ่น 6491-SS-ET                                                       | - กุญแจมือจับกันโยก สีสแตนเลส COLT รุ่น S01-101 SB                                                                      |
| - ประตูห้องแม่บ้าน, ห้องเก็บของ                            | - ลูกบิดสแตนเลส หัวลูกจันทร์ VECO รุ่น 6491-SS-ET                                                       | - ลูกบิดสแตนเลส สีสแตนเลส ระบบลูกป็นทองเหลือง COLT<br>รุ่น 6307-A รุ่นกล่องขาว                                          |
| - ประตูห้องน้ำแม่บ้าน                                      | - ลูกบิดสแตนเลส หัวลูกจันทร์ VECO รุ่น 6491-SS-ET                                                       | - ลูกบิดสแตนเลส สีสแตนเลส ระบบลูกป็นทองเหลือง COLT<br>รุ่น 6302-A รุ่นแผง                                               |
| - บานพับ                                                   | - บานพับสแตนเลส VECO รุ่น SS304 4"x 3"x 2.5 มม. 4BB                                                     | - บานพับสแตนเลส COLT                                                                                                    |
| - กลอน                                                     | - สแตนเลส ของ VECO รุ่น WL74 (ขนาด 4"), WL76 (ขนาด 6")<br>(เฉพาะบานเปิดออกภายนอก)                       | - กลอนสแตนเลส COLT รุ่น 400 4" , 400 6"<br>(เฉพาะบานเปิดออกภายนอก)                                                      |
| - กันชน                                                    | - กันชนสแตนเลส ลูกยางสีขาว พร้อมห่วงคล้อง VECO รุ่น DH8<br>(สำหรับบานประตูภายนอก)                       | - กันชนสแตนเลส ลูกยางสีขาว COLT รุ่น 16 3" SS304<br>(สำหรับบานประตูภายนอก)                                              |
|                                                            | - กันชนสแตนเลส แบบกันกระแทก VECO รุ่น DS1102SSHL<br>(สำหรับบานประตูภายในทั่วไป) ยกเว้นห้องน้ำ           | - กันชนสแตนเลส แบบกันกระแทก COLT รุ่น 516SS(MD-118N)<br>รุ่นแผง (สำหรับบานประตูภายในทั่วไป)                             |

| รายการ                                     | สเปค D                                                                                                       | สเปค P                                                                                                       |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>บันได</b>                               |                                                                                                              |                                                                                                              |
| บันได                                      | โครงสร้างบันไดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.)                                                                   |                                                                                                              |
|                                            | - ไม้ลูกนอนปิดผิวไม้แดง ขนาด 1 1/2"x 12" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส)                                                 | - ลูกนอนไม้สักจ้อยด้านกว้าง ทำสำเร็จ (ขนาดไม้ตามแบบ)                                                         |
|                                            | - บังขึ้นขนาด 1"x 8" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส) ทายูรีเทน ชนิดเงา 5 เที้ยว                                          | - บังขึ้นไม้สักจ้อยด้านกว้าง ทำสำเร็จ (ขนาดไม้ตามแบบ+สำเร็จ)                                                 |
|                                            | - บัวเชิงผนัง PVC ของ DSPC ตีตามขั้นบันได                                                                    | - บัวเชิงผนังไม้สักจ้อยด้านยาวทำสำเร็จ (ขนาดไม้ตามแบบ+สำเร็จ)                                                |
|                                            | - ไม้พื้นชันพัก ไม้ปิดผิวไม้แดง ทายูรีเทนชนิดเงา 5 เที้ยวขนาดตามแบบ                                          | - พื้นชันพักปาร์เก้ไม้สักจ้อยทำสำเร็จ ทน 18 มม.4" คละไชด์หรือเทียบเท่า                                       |
|                                            | - ไม้รองลูกกรงชั้นบนไม้แดงขนาด 1 1/2"x 5" ทายูรีเทนชนิดเงา 5 เที้ยว                                          | - ไม้รองลูกกรงชั้นบน ไม้สักจ้อยด้านยาวทำสำเร็จ (ขนาดไม้ตามแบบ)                                               |
| ราวบันไดและราวกันตก                        | - ไม้แดง ทายูรีเทน ชนิดเงา 5 เที้ยว รูปแบบตามแบบ                                                             | - ไม้สักจ้อยด้านยาว ทำสำเร็จ (ขนาดไม้ตามแบบ)                                                                 |
| ลูกกรงบันไดและลูกกรงกันตก                  | - ไม้แดง ทายูรีเทน ชนิดเงา 5 เที้ยว หรือเหล็ก (ตามแบบ) ทาสี                                                  | - ไม้สัก ทำสำเร็จ (ขนาดไม้ตามแบบ) หรือวัสดุอื่นระบุ ตามแบบ                                                   |
| <b>งานทาสี</b>                             |                                                                                                              |                                                                                                              |
| - ผิวผนังภายนอก(สีเบอร์ 2 สี, สีบัว 1 สี)  | - ทาสีน้ำอะคริลิค ICI Delux Inspire Exterior Matt(ชนิดเนียน) 2 เที้ยว                                        | - ทาสีน้ำอะคริลิค ICI Delux Weathershield Ultima (ชนิดเนียน) 2 เที้ยว                                        |
| - ผิวฝ้าภายนอก(สีขาว)/เชิงชาย(สีเบอร์ 1สี) | - ทาสีน้ำอะคริลิค ICI Delux Inspire Ceiling (ชนิดด้าน) 2 เที้ยว                                              | - ทาสีน้ำอะคริลิค ICI Delux Weathershield Ultima (ชนิดเนียน) 2 เที้ยว                                        |
| - ผิวผนังภายใน (สีเบอร์ 3 สี)              | - ทาสีน้ำอะคริลิค ICI Supercote Interior Matt (ชนิดเนียน) 2 เที้ยว                                           | - ทาสีน้ำอะคริลิค ICI Delux Easy Care Sheen (ชนิดเนียน) 2 เที้ยว                                             |
| - ผิวฝ้าภายใน (สีขาว)                      | - ทาสีน้ำอะคริลิค ICI Supercote Interior Matt (ชนิดเนียน) 2 เที้ยว                                           | - ทาสีน้ำอะคริลิค ICI Delux Easy Care Sheen (ชนิดเนียน) 2 เที้ยว                                             |
| - ผิววงกบ,ผิวบานประตูไม้ภายใน,ภายนอก       | - ทาสีรองพื้นกันเชื้อรา 1 เที้ยว, ทาสีน้ำมัน Supercote 2 เที้ยว                                              | - ทาสีรองพื้นกันเชื้อรา 1 เที้ยว, ทาสีน้ำมัน Supercote 2 เที้ยว                                              |
| - ผิวเหล็ก                                 | - ทาสีรองพื้นกันสนิม 1 เที้ยว, ทาสีน้ำมัน Supercote 2 เที้ยว<br>( ส่วนที่มองไม่เห็นหาเฉพาะสีรองพื้นกันสนิม ) | - ทาสีรองพื้นกันสนิม 1 เที้ยว, ทาสีน้ำมัน Supercote 2 เที้ยว<br>( ส่วนที่มองไม่เห็นหาเฉพาะสีรองพื้นกันสนิม ) |

| รายการ                            | สเปค D                                                                                                                                                          | สเปค P                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ระบบประปา</b>                  |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                |
| - ท่อเมนประปาภายนอก               | -ท่อเมนจากมิเตอร์ถึงตัวบ้าน เป็นท่อ LDPE สีดำ ขนาด Ø 1" ภายนอกอาคารวางยาวตามจริง แต่ไม่เกิน 25 เมตร                                                             | -ท่อเมนจากมิเตอร์ถึงตัวบ้าน เป็นท่อ LDPE สีดำ ขนาด Ø 1" ภายนอกอาคารวางยาวตามจริง แต่ไม่เกิน 25 เมตร                                                            |
| - ท่อเมนภายใน (มี มอก.)           | -ท่อ PVC CLASS 13.5 ขนาด Ø 3/4"                                                                                                                                 | -ท่อ PVC CLASS 13.5 ขนาด Ø 3/4"                                                                                                                                |
| - ท่อแยกภายใน (มี มอก.)           | -ท่อ PVC CLASS 13.5 ขนาด Ø 1/2"(เฉพาะส่วนที่ต่อกับเครื่องสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์) ช่วงสุดท้ายเป็นอุปกรณ์ ข้อต่อ PVC เคลียวในทองเหลือง                               | -ท่อ PVC CLASS 13.5 ขนาด Ø 1/2"(เฉพาะส่วนที่ต่อกับเครื่องสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์) ช่วงสุดท้ายเป็นอุปกรณ์ ข้อต่อ PVC เคลียวในทองเหลือง                              |
| <b>ระบบสุขาภิบาล</b>              |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                |
| <b>ท่อระบายน้ำภายนอกอาคาร</b>     | -ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาด Ø 6" วางยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 25 ม. มีบ่อบัก คสล. สำเร็จรูปขนาด 0.30 X 0.40 ม. มีฝาปิด คสล.วางทุกระยะ ไม่เกิน 6 ม. วางตามจริงไม่เกิน 6 บ่อ | -ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาด Ø 6" วางยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 25 ม. มีบ่อบัก คสล. สำเร็จรูปขนาด 0.30 X 0.40 ม. มีฝาปิดคสล.วางทุกระยะ ไม่เกิน 6 ม. วางตามจริงไม่เกิน 6 บ่อ |
| <b>ระบบไฟฟ้า</b>                  |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                |
| - ขนาดมิเตอร์ไฟฟ้ามาตรฐาน         | -ขนาดมิเตอร์ไฟ 30 แอมป์ (รายละเอียด ตามแบบ)                                                                                                                     | -ขนาดมิเตอร์ไฟ 30 แอมป์ 3 เฟส 4 สาย                                                                                                                            |
| - สายเมนภายนอก                    | -เดินลอยในอากาศ ความยาวตามจริง แต่ไม่เกิน 25 เมตร (วัดจากจุดที่ออกจากตัวบ้านถึงจุดเชื่อมต่อมิเตอร์ไฟฟ้า)                                                        | -เดินลอยในอากาศ ความยาวตามจริง แต่ไม่เกิน 25 เมตร (วัดจากจุดที่ออกจากตัวบ้านถึงจุดเชื่อมต่อมิเตอร์ไฟฟ้า)                                                       |
| - การเดินสาย                      | - เดินร้อยท่อ PVC สีเหลืองผิวงлян และเดินร้อยท่อ PVC ในฝ้าเพดาน<br>สายไฟฟ้าของไทยยาสากิ หรือเทียบเท่าที่ได้รับ มอก. ตามมาตรฐาน และ ข้อกำหนดของการไฟฟ้า          |                                                                                                                                                                |
| - สวิตช์                          | -BTICINO รุ่น MAGIC ADVANCE สีขาว แบบผิวงлян<br>จำนวนและตำแหน่งการติดตั้งตามแบบ                                                                                 | -PANASONIC รุ่น WIDE SERIES REFINA สีขาว แบบผิวงлян<br>จำนวนและ ตำแหน่งการติดตั้งตามแบบ                                                                        |
| - เดินสายไฟสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น | -เดินสายสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น รวมสวิตช์ตัดตอน ที่ตู้เมน ไม่รวม ในห้องทุกห้องน้ำ ตำแหน่ง shower ยกเว้น ห้องน้ำแม่บ้าน                                           | -เดินสายสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น รวมสวิตช์ตัดตอน ที่ตู้เมน ไม่รวม ในห้องทุกห้องน้ำ ตำแหน่ง shower ยกเว้น ห้องน้ำแม่บ้าน                                          |

| รายการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | สเปค D                                                                                                                    | สเปค P                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - เดินสายไฟสำหรับเครื่องทำน้ำร้อน                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -เดินสายไฟสำหรับเครื่องทำน้ำร้อนรวมสวิตซ์ตัดตอน ที่ตู้เมน<br>รวมในห้อง (เฉพาะห้องน้ำที่มีอ่างอาบน้ำ ตามแบบมาตรฐาน)        | -เดินสายไฟสำหรับเครื่องทำน้ำร้อนรวมสวิตซ์ตัดตอน ที่ตู้เมน<br>รวมในห้อง (เฉพาะห้องน้ำที่มีอ่างอาบน้ำ ตามแบบมาตรฐาน)        |
| - เดินสายไฟสำหรับเครื่องปรับอากาศ                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -เดินสายสำหรับเครื่องปรับอากาศรวมสวิตซ์ตัดตอนที่ตู้เมน(ไม่รวมในห้อง)<br>ตามจำนวนห้องนอนมาตรฐาน (ไม่รวมห้องแม่บ้าน) +1 จุด | -เดินสายสำหรับเครื่องปรับอากาศรวมสวิตซ์ตัดตอนที่ตู้เมน(ไม่รวมในห้อง)<br>ตามจำนวนห้องนอนมาตรฐาน (ไม่รวมห้องแม่บ้าน) +2 จุด |
| - เดินสายไฟสำหรับเครื่อง<br>EV A.C. Charger                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -เดินสายไฟฟ้าแยกตาม Type บ้าน<br>-พื้นที่ใช้สอยมากกว่า 350 ตรม. จำนวน 1 จุด                                               | -เดินสายไฟฟ้าแยกตาม Type บ้าน<br>-พื้นที่ใช้สอยมากกว่า 350 ตรม. จำนวน 1 จุด                                               |
| ระบบสื่อสาร                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                           |                                                                                                                           |
| - ปลั๊ก ทีวี                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | -BTICINO ตามจำนวนห้องนอน มาตรฐาน + 1<br>(ผู้ว่าจ้างเป็นผู้กำหนดตำแหน่ง)                                                   | -BTICINO ตามจำนวนห้องนอน มาตรฐาน + 2<br>(ผู้ว่าจ้างเป็นผู้กำหนดตำแหน่ง)                                                   |
| - ระบบ NETWORK (LAN)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -เดินสาย RJ45 UTP CAT6E ร้อยท่อ หน้ากาก, ปลั๊ก ของ BTICINO<br>รุ่น MAGIC ADVANCE สีขาว จำนวนตามแบบกำหนด                   | -เดินสาย RJ45 UTP CAT6E ร้อยท่อ หน้ากาก, ปลั๊ก ของ PANASONIC<br>รุ่น WIDE SERIES REFINA สีขาว จำนวนตามแบบกำหนด            |
| หมายเหตุ : รายการวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยใช้วัสดุและอุปกรณ์ที่มีคุณภาพเทียบเท่า<br>หากไม่สามารถหาวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ในท้องตลาดได้<br>ภาพในโบรชัวร์หรือภาพสามมิติเป็นเพียงภาพและบรรยากาศจำลอง สีและแบบให้ยึดจากเอกสารสัญญาที่ตกลงกันไว้ระหว่างบริษัทและผู้ว่าจ้าง |                                                                                                                           |                                                                                                                           |