



บริษัท ซีคอนเน็กซ์ จำกัด

13/03/2569

รายการวัสดุ	สเปค Sabuy Series
ก) วัสดุประกอบงานโครงสร้าง	
1 งานคอนกรีตโครงสร้างฐานราก ตอม่อ เสา คาน และพื้นผังกาน เสริมเหล็กเทคอนกรีตทับหน้าแผ่นพื้นสำเร็จตามมาตรฐานวิศวกรคำนวณ	- ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ประเภท 1 (Ordinary Portland Cement Type I) หรือคอนกรีตผสมเสร็จ ไม่กำหนดบริษัท
2 พื้นระบบ ON GROUND ผังกอนกรีต เอนท์หลังปูหน้าทรายปรับระดับ หรืออื่นๆ	- ปูนซีเมนต์ผสมสำเร็จรูป
3 เหล็กเสริมโครงสร้าง	- เหล็กเส้นกลมหรือเหล็กข้ออ้อย ขนาด และปริมาณเป็นไปตามข้อกำหนดตามแบบวิศวกรคำนวณ
ข) โครงสร้างทั่วไป	
- เสาเข็ม	- คอนกรีตเสริมเหล็กอัดแรงรูปตัวไอ ขนาด 22 x 22 ซม. ยาว 21 ม. (10.5 ม.+10.5 ม.) ตอกด้วยปั้นจั่น ตามแบบ ** กรณีพื้นที่ปลูกสร้างอาคารไม่สามารถใช้เสาเข็มตามขนาดที่กำหนดไว้ข้างต้น สาเหตุจากสภาพของชั้นดินหรือสภาพพื้นที่ไม่อำนวย ให้ใช้เสาเข็มขนาดและความยาวตามการคำนวณของวิศวกรบริษัทฯ โดยจะประมาณค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมหรือลดตามที่เกิดขึ้นจริง ** กรณีไม่สามารถใช้เสาเข็มตอกได้ สาเหตุจากสภาพพื้นที่ไม่เอื้ออำนวย หรือบริเวณปลูกสร้างมีอาคารข้างเคียง จะใช้เสาเข็มเจาะแทนเสาเข็มตอก โดยจะประมาณค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมตามที่เกิดขึ้นจริง
- ฐานราก, ตอม่อ (Pile Cap)	- คอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ ขนาดรูปแบบตามที่วิศวกรคำนวณ
- เสา, คาน	- โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อสำเร็จจากโรงงานติดตั้งชิ้นส่วนสำเร็จรูป ขนาด และจำนวนตามแบบโครงสร้าง (ยกเว้น คาน เสา ที่จำเป็นต้องหล่อใน Site งาน หรือเหล็กรูปพรรณ ตามแบบวิศวกรกำหนด)
- พื้นชั้นล่าง และชั้นบน	- แผ่นพื้นสำเร็จรูป ปูทับด้วยเหล็ก Wire Mesh Ø 4 มม. @ 0.20 ม. หรือเทียบเท่า เทคอนกรีตทับหน้า และพื้นบางส่วนเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่
- พื้นโรงรถ, พื้นซักล้าง, ทางเดิน	- พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ฝากบนดิน (on ground) ขนาดตามแบบ
- พื้นเปิดโล่งชั้นล่าง (ถ้ามี)	- พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กฝากบนคาน (ON BEAM) หรือฝากบนเสาเข็ม ขนาด รูปแบบตามแบบมาตรฐาน วิศวกรกำหนด
- โครงสร้างหลังคา	- โครงหลังคาเหล็กขึ้นรูป ทาสีกันสนิม 1 เทียว รายละเอียด ตามแบบวิศวกรกำหนด - โครงสร้างหลังคาคลุมอาคาร หรือบางส่วน เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวขัดมัน รายละเอียดตามแบบวิศวกรกำหนด
ค) วัสดุประกอบงานสถาปัตยกรรม	
1 วัสดุปูพื้น	
- พื้นภายในชั้นล่าง รับแขก, ทัคผ่อน, เตรียมอาหาร	- กระเบื้องเซรามิก ขนาด 60 x 60 ซม. สีพื้น ราคา 109 บาท/ตร.ม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ
- พื้นโถงบันไดและห้องนอนล่าง (ถ้ามี)	- กระเบื้องเซรามิก ขนาด 60 x 60 ซม. สีพื้น ราคา 109 บาท/ตร.ม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ
- ห้องครัว, ซักรีด	- กระเบื้องเซรามิก ขนาด 60 x 60 ซม. สีพื้น ราคา 109 บาท/ตร.ม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC (ยกเว้น ซักรีดและครัวต่างระดับ ไม่มีบัวเชิงผนัง PVC)
- พื้นระเบียง, ห้องน้ำ, เฉลียง, บันไดเฉลียง,	- กระเบื้องเซรามิก ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 150 บาท/ตร.ม.
- ครัวไทย, บันไดครัวไทย, บันไดซักล้าง	- คอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวปาดเรียบ
- ทางเดิน, ที่จอดรถ, ซักล้าง, บันไดที่จอดรถ, พื้นเปิดโล่งชั้นล่าง	- คอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวปาดเรียบ
- กันสาด	- คอนกรีตผิวขัดมัน
- พื้นภายในชั้นบน	- กระเบื้องเซรามิก ขนาด 60 x 60 ซม. สีพื้น ราคา 109 บาท/ตร.ม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ
ห้องนอน, ห้องทัคผ่อนและโถงชั้นบน	

13/03/69



บริษัท ซีคอนเน็กซ์ จำกัด

13/03/2569

รายการวัสดุ	สเปค Sabuy Series
2 หลังคา	
- วัสดุหลังคา (กระเบื้องคอนกรีต หรือ เมทัลชีทตามแบบ)	- มุงกระเบื้องหลังคาคอนกรีต CT ตราเพชร สีมาตรฐาน คือ สีแดงชาบ, สีเทาพยับหมอก, สีน้ำตาลทึบ, สีน้ำตาลนหรี, สีส้มคั่ว - มุงเมทัลชีท สี Zinalume ทน 0.47 มม.(พร้อมฉนวน PU Foam ทน 1") วัสดุอุปกรณ์ และการมุง ตามมาตรฐานผู้ผลิต
- วัสดุกันความร้อนใต้หลังคา	- ปูแผ่นสะท้อนความร้อนอลูมิเนียมฟรอยด์ P/E RB.1 ของตราเพชร เทนโอแป ที่หลังคาคลุมอาคารชั้นบนสุด ที่มุงกระเบื้องหลังคาคอนกรีต CT ตราเพชร ยกเว้น โรงรถใต้อาคาร, เหนือเฉลียง, จัดสวน, ทางเดิน, ใต้ระเบียง, กันสาด, หลังคาโรงรถที่มุงกระเบื้องหลังคา คอนกรีต CT ตราเพชร
- แปเหล็ก	- แปเหล็กชุบสังกะสีความหนา 0.55 มม. x 6 เมตร
- รางตะเข้	- สแตนเลส No.27
- เชิงชาย	- เชิงชายไม้เทียมสำเร็จรูป ขนาดตามแบบ
3 วัสดุผนัง, วัสดุผิวผนัง	
- ผนังภายนอก	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. วัสดุกรุผิวตามแบบ (หากมี)
- ผนังภายใน	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม.
- ผนังห้องหัวไป	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. กรูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้นสูงชนฝ้าเพดาน ราคา 150 บาท/ตร.ม
4 ฝ้าเพดาน	
- ภายในหัวไป (ชั้นล่าง)	- ยิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดา ทน 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสี โครมเค่าโลหะชุบสังกะสี c-line no.26 ไม่มีไม้ขอบฝ้า หรือผิวคอนกรีตแต่งเรียบทาสี ตามแบบ
- ภายในหัวไป (ชั้นบน)	- ยิปซัมบอร์ดชนิดมีฟอยล์ทน 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสี โครมเค่าโลหะชุบสังกะสี c-line no.26 ไม่มีไม้ขอบฝ้า
- ห้องน้ำ	- ยิปซัมบอร์ดทน 9 มม. ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสี โครมเค่าโลหะชุบสังกะสี c-line no.26 ไม่มีไม้ขอบฝ้า
- ชายคาชั้นล่าง	- ยิปซัมบอร์ดทน 9 มม. ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสี โครมเค่าโลหะชุบสังกะสี c-line no.26 ไม่มีไม้ขอบฝ้า หรือผิวคอนกรีตแต่งเรียบทาสี ตามแบบ
- ชายคาชั้นบน	- ยิปซัมบอร์ดทน 9 มม. ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสี โครมเค่าโลหะชุบสังกะสี c-line no.26 ไม่มีไม้ขอบฝ้า หรือผิวคอนกรีตแต่งเรียบทาสี ตามแบบ
- ภายนอก, เฉลียงชั้นล่าง, ระเบียงชั้นบน, กันสาด, ที่จอดรถ, พื้นเปิดโล่งชั้นล่าง	- ยิปซัมบอร์ดทน 9 มม. ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสี โครมเค่าโลหะชุบสังกะสี c-line no.26 ไม่มีไม้ขอบฝ้า หรือผิวคอนกรีตแต่งเรียบทาสี ตามแบบ
5 วงกบ	
- ประตูภายนอก (ทางเข้าหลัก)	- วงกบอลูมิเนียมสีธรรมชาติ ตามมาตรฐานผู้ผลิต (ชนิดไม่เสริมกรอบ ไม่รวมมุ้งลวด)
- ประตูภายในหัวไป	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส) ขนาดตามแบบ
- ประตูภายนอก (บานเปิด)	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- ประตูห้องน้ำ	- วงกบ PVC ยี่ห้อ Bathic หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- ประตูห้องเก็บของภายใน	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส) ขนาดตามแบบ
- ประตูห้องเก็บของภายนอก	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส) ขนาดตามแบบ
- หน้าต่าง	- วงกบอลูมิเนียมสีธรรมชาติ ตามมาตรฐานผู้ผลิต (ชนิดไม่เสริมกรอบ ไม่รวมมุ้งลวด)

สีชมพู สี.ค.
13/03/69



บริษัท ซีคอนเน็กซ์ จำกัด

13/03/2569

รายการวัสดุ	สเปค Sabuy Series
6 บานประตู	
- ประตูภายนอก (ทางเข้าหลัก)	- บานกระจกใสกรอบอลูมิเนียมสีธรรมชาติ ตามมาตรฐานผู้ผลิต (ชนิดไม่เสริมกรอบ ไม่รวมมุ้งลวด)
- ประตูภายในทั่วไป	- บาน Smart Door ทาสีน้ำมัน ขนาด และลายตามแบบ
- ประตูภายนอก (บานเปิด)	- บาน UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- ประตูห้องน้ำ	- บาน PVC ยี่ห้อ Bathic หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- ประตูห้องเก็บของภายใน	- บานไม้เนื้อแข็งชนิดบานเกล็ด ทาสีน้ำมันขนาดตามแบบ
- ประตูห้องเก็บของภายนอก	- บานไม้อัดยัดกันน้ำ แบบเรียบ ทาสีน้ำมัน
7 บานหน้าต่าง	
- บานหน้าต่าง ไม่รวมมุ้งลวด	- บานกระจกใสกรอบอลูมิเนียมสีธรรมชาติ ตามมาตรฐานผู้ผลิต (ชนิดไม่เสริมกรอบ ไม่รวมมุ้งลวด)
8 อุปกรณ์บานประตู-หน้าต่าง (ตามตัวอย่างโชว์)	
- บานอลูมิเนียม	- อุปกรณ์สำเร็จรูปติดตั้งพร้อมกับชุดบานเลื่อน, บานเปิด, บานกระทุ้งอลูมิเนียม ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต
- ประตูภายนอก (บานเปิด)	- ญุญแจลูกบิดสแตนเลสระบบลูกบิดป็นทองเหลืองหัวกลมของ ISON JUNIOR J8812 SS (สีสแตนเลส)
- ประตูห้องทั่วไป	- ญุญแจลูกบิดสแตนเลสระบบลูกบิดป็นทองเหลืองหัวกลมของ ISON JUNIOR J8812 SS (สีสแตนเลส)
- ประตูห้องน้ำ	- ญุญแจลูกบิดสแตนเลสระบบลูกบิดป็นทองเหลืองหัวกลมของ ISON JUNIOR J8812 SS-BK (สีสแตนเลส)
- บานพับ	- บานพับสแตนเลสของ ISON No.J211413 SS (สีสแตนเลส)
- กลอน	- กลอนสแตนเลสของ 4" ISON No.148 ขนาด 4", 6" SS (สีสแตนเลส)
- กันชน	- กันชนประตู (สำหรับบานภายนอก) ISON NO.749 SS (สีสแตนเลส) - กันชนประตู (สำหรับบานภายใน) ISON NO.DH 847 NP (สีสแตนเลส)
9 กระจก	
- กระจก	- กระจกถูกพักประตู และหน้าต่างทั่ว ๆ ไป เป็นกระจกใส ทน 5 มม. ยกเว้น หน้าต่างห้องน้ำเป็นกระจกฝ้าขาว ทน 5 มม.
10 บันได	
- บันได	- โครงสร้างบันไดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) ท้องบันไดผิวฉาบปูนเรียบทาสี - ลูกนอน ชานพักบันได ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาเคลือบแลควาเนิช ไม่มีบั้งขึ้น - บัวเชิงผนัง PVC มีเลทาชานพัก - ไม้รองลูกกรง ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาเคลือบแลควาเนิช
- ราวบันไดและราวกันตก	- ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาเคลือบแลควาเนิช ขนาดตามแบบ
- ลูกกรงบันไดและลูกกรงกันตก	- ไม้ยางพาราอัดประสาน ทาเคลือบแลควาเนิช ขนาดตามแบบ
- ราวระเบียง	- เหล็กทาสีน้ำมัน ขนาด และลายตามแบบ หรือท่ออลูมิเนียมเรียบทาสี ตามแบบ

ส.ค. / ส.ค.
13/03/69



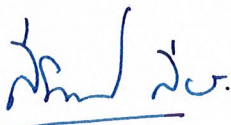
บริษัท ซีคอนเน็กซ์ จำกัด

13/03/2569

รายการวัสดุ	สเปค Sabuy Series
11 งานทาสี	
- ผนังภายนอก(สีเบอร์ 2 สี, สีบัว 1 สี)/เชิงชาย (สีเบอร์ 1 สี)	- ทาสีน้ำอะคริลิคผสมรองพื้นในตัว Beger Tex 2in1 Plus (ชนิดด้าน) 2 เที่ยว
- ผนังภายนอก (สีขาว)	- ทาสีน้ำอะคริลิคผสมรองพื้นในตัว Beger Tex 2in1 Plus (ชนิดด้าน) 2 เที่ยว
- ผนังภายใน (สีเบอร์ 1 สี)	- ทาสีน้ำอะคริลิคผสมรองพื้นในตัว Beger Tex 2in1 Plus (ชนิดด้าน) 2 เที่ยว
- ผนังภายใน (สีขาว)	- ทาสีน้ำอะคริลิคผสมรองพื้นในตัว Beger Tex 2in1 Plus for Ceiling
- ผนังทึบไม้, ผนังประตูไม้ภายใน	- ทาสีรองพื้นกันเชื้อรา 1 เที่ยว, ทาสีน้ำมัน Beger Shield 2 เที่ยว
- ผนังเหล็ก	- ทาสีรองพื้นกันสนิม 1 เที่ยว, ทาสีน้ำมัน Beger Shield 2 เที่ยว (ส่วนที่มองไม่เห็นทาเฉพาะสีรองพื้นกันสนิม)
ง) วัสดุประกอบงานประปาและสุขาภิบาล	
1 ระบบประปา	
ระบบประปา	- การเดินท่อต่าง ๆ จัดเดินให้เรียบร้อย ขนาด และชนิดของท่อ มีดังนี้
- ท่อเมนประปาภายนอก	- ท่อเมนจากมิเตอร์ถึงตัวบ้าน เป็นท่อ LDPE สีดำ ขนาด Ø 3/4" ภายนอกอาคาร วางยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 15 เมตร
- ท่อเมนภายใน (มี มอก.)	- ท่อ PVC CLASS 13.5 ขนาด Ø 3/4"
- ท่อแยกภายใน (มี มอก.)	- ท่อ PVC CLASS 13.5 ขนาด Ø 1/2" (เฉพาะส่วนที่ต่อกับเครื่องสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์) ช่วงสุดท้ายเป็นอุปกรณ์เชื่อมต่อ PVC เกลียวในทองเหลือง
2 ระบบสุขาภิบาล	
ระบบสุขาภิบาล	- การเดินท่อต่าง ๆ จัดเดินให้เรียบร้อย ขนาดและชนิดของท่อ มีดังนี้
- ท่อโถโครก	- ท่อ PVC CLASS 8.5 ขนาด Ø 4"
- ท่อระบายอากาศ	- ท่อ PVC CLASS 8.5 ขนาด Ø 1"
- ท่อน้ำทิ้งภายใน	- ท่อ PVC CLASS 8.5 ขนาด Ø 2"
- ท่อน้ำทิ้งภายนอก	- ท่อ PVC CLASS 8.5 ขนาด Ø 3"
- FLOOR DRAIN	- ขนาด Ø2"
- ROOF DRAIN	- ขนาด Ø 2"
ท่อระบายน้ำภายนอกอาคาร	- ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาด Ø 6" วางยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 15 เมตร มีบ่อพัก คสล. สำเร็จรูป มีฝาปิด คสล. วางทุกระยะไม่เกิน 6 เมตร วางตามจริงไม่เกิน 5 บ่อ
ระบบบำบัดสิ่งปฏิกูล	- ถึงชีวอนามัยสำเร็จรูป ขนาด และจำนวนจุดตามระบุในแบบก่อสร้าง
บ่อดักไขมัน	- บ่อสำเร็จรูป 1 จุด ตำแหน่งตามแบบ

ส.ค.ส.
13/03/69

รายการวัสดุ	สเปค Sabuy Series
3 รายการสุขภัณฑ์	
รายการสุขภัณฑ์	- ตามเอกสารแนบท้าย
จ) วัสดุประกอบงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	
1 ระบบไฟฟ้า	
- ขนาดมิเตอร์ไฟฟ้ามาตรฐาน - สายเมนภายนอก	- ขนาดมิเตอร์ไฟ 15 AMP 1 เฟส 2 สาย รายละเอียด ตามแบบ - เดินลอยในอากาศ ความยาวตามความจริง แต่ไม่เกิน 15 เมตร (วัดจากจุดที่ออกจากตัวบ้านถึงจุดเชื่อมต่อมิเตอร์ไฟฟ้า)
- การเดินสาย	- เดินร้อยท่อ PVC สีเหลืองผ้งผนัง และเดินร้อยท่อ PVC ในฝ้าเพดาน
- สวิตช์	- BTICINO รุ่น Matix Series สีขาว จำนวน และตำแหน่งการติดตั้งตามแบบ
- ปลั๊ก	- BTICINO รุ่น Matix Series สีขาว แบบผ้งผนัง 2 เต้าเสียบ จำนวน และตำแหน่งการติดตั้งตามแบบ พร้อมติดตั้งสายดิน
- แผงสะพานไฟ	- ตู้ไฟฟ้าของ BTICINO ขนาด 8 ช่อง พร้อมสายดินตอกแท่ง GROUND ROD ขนาด $\varnothing 5/8" \times 2.40$ เมตร ผ้งดิน 1 ชุด
- เซอร์กิต	- CIRCUIT BREAKER ของ BTICINO ขนาด และจำนวนตามแบบ
- เดินสายไฟสำหรับเครื่องปรับอากาศ	- เดินสายสำหรับเครื่องปรับอากาศรวมสวิตซ์ตัดตอนที่ตู้เมน (ไม่รวมในห้อง) ตามจำนวน 2 ห้องนอน
2 ระบบสื่อสาร	
- ปลั๊กโทรศัพท์	- BTICINO รุ่น Matix Series สีขาว จำนวน 1 จุด (ผู้ว่าจ้างเป็นผู้กำหนดตำแหน่ง)
- ปลั๊กทีวี	- BTICINO รุ่น Matix Series สีขาว จำนวน 1 จุด (ผู้ว่าจ้างเป็นผู้กำหนดตำแหน่ง)
ค) เบ็ดเตล็ด	
- ระบบกำจัดปลวก	- เจาะอัด และฉีดน้ำยากำจัดปลวกโดยรอบคานคอดินภายในชั้นล่าง และรอบตัวบ้าน 1.00 ม. พร้อมเดินท่อรอบคาน ภายในชั้นล่างของตัวบ้าน (รับประกัน 1 ปี โดยผู้ให้บริการ)
- ระบบกันซึม	- หลังคาคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) ที่คลุมพื้นที่ห้องภายใน ทำผิวกันซึม ระบบกันซึม ของ Polytech Lastic Urethane - พื้นห้องน้ำ, ชั้น 2-3, ระเบียง ทากันซึม LANKO 226 หรือเทียบเท่า จำนวน 2 เทียบก่อนปูกระเบื้อง


 13/03/69

รายการวัสดุ	สเปค Sabuy Series
ข) อื่นๆ	
- รายการที่ไม่รวมในราคาบ้าน	- มุ้งลวด, เหล็กตัด, ผ้าม่าน - รั้วบ้านเดิม, ถมดิน, ปรับระดับดิน, การจัดตกแต่งสวน - ค่าขออนุญาตผ่านทาง, เงินประกันหมู่บ้าน - ค่าเช่าที่พัก และค่าเดินทาง (ในกรณีไม่สามารถพักในสถานที่ก่อสร้างได้) - ขยายเมนไฟฟ้า, มิเตอร์ไฟฟ้า, ปักเสาพาดสาย, บั๊มน้ำ และถังเก็บน้ำ - ขยายเมนประปา, มิเตอร์ประปา
- รายการที่ไม่รวมในราคาบ้าน	- ถนนภายใน - เคา์เตอร์ครัว, ชุดซิงค์ล้างจาน, ตู้อาบน้ำ - ดวงโคมไฟฟ้า, กริ่งไฟฟ้า และเครื่องใช้ไฟฟ้าอื่น ๆ - รั้ว และประตูรั้ว
- วัสดุเทียบเท่า	- รายการวัสดุอุปกรณ์มาตรฐานดังกล่าวข้างต้น อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม เนื่องจากโรงงานผู้ผลิตเกิดปัญหา อาทิเช่น สินค้าขาดตลาด และหรือเลิกผลิต ฯลฯ ทั้งนี้วัสดุอุปกรณ์ ที่มีการเปลี่ยนแปลง ต้องมีคุณภาพ และมาตรฐานใกล้เคียงกับมาตรฐานที่ได้กำหนดไว้ - รายการที่มีได้ระบุไว้ในรายการวัสดุมาตรฐานดังกล่าวข้างต้นให้ถือปฏิบัติตามระบุในแบบ
- ส่วนบริการให้ฟรี	- ขออนุญาตปลูกสร้าง (ตามเทศบัญญัติ) , เลขที่บ้าน - ขอมิเตอร์ไฟฟ้า ชั่วคราวและถาวร (เจ้าของออกค่าใช้จ่ายจริงตามใบเสร็จ) - ขอมิเตอร์ประปา ชั่วคราวและถาวร (เจ้าของออกค่าใช้จ่ายตามใบเสร็จ)
- ขอบเขตของงาน	- งานถนน มีให้เฉพาะส่วนที่อยู่ใต้ชายคาโรงรถ หรือตามแบบ - รับประกันโครงสร้าง 20 ปี ตามเงื่อนไขของบริษัทฯ - รับประกันวัสดุ และอุปกรณ์ทั่วไป 1 ปี ตามเงื่อนไขของบริษัทฯ - เนื่องจากวัสดุก่อสร้างประเภทไม้เป็นวัสดุธรรมชาติ จึงสามารถเปลี่ยนสภาพได้ตามสภาวะแวดล้อม และอากาศ - กรณีสถานที่ก่อสร้างไม่มีที่ก่องวัสดุ และที่พักคนงาน ลูกค้าน่าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น จากสาเหตุดังกล่าวตามความเป็นจริง - สถานที่ก่อสร้างจะต้องมีทางให้รถบรรทุก 10 ล้อขนาดใหญ่ขึ้นไปเข้าถึงสะดวก หากสถานที่ก่อสร้างคับแคบ ต้องขนถ่ายวัสดุ ลูกค้าน่าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากสาเหตุดังกล่าวตามความเป็นจริง

หมายเหตุ : รายการวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยใช้วัสดุและอุปกรณ์ที่มีคุณภาพ

เทียบเท่า หากไม่สามารถหาวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ในท้องตลาดได้

ภาพในโบรชัวร์หรือภาพสามมิติเป็นเพียงภาพและบรรยากาศจำลอง สีและแบบให้ยึดจากเอกสารสัญญาที่ตกลงกันไว้ระหว่างบริษัทและผู้ว่าจ้าง

ส.ค. / ส.ค.
13/03/69



บริษัท ซีคอนเน็กซ์ จำกัด

13/03/2569

ลำดับ	รายการ สุทธิภัณฑ์ สีขาว	สเปค Sabuy Series
1	โถสุขภัณฑ์สองชั้น DARA	DR-2661B และ DR-2661T
2	อ่างล้างหน้าชนิดแขวนผนัง DARA	DR-8170 ALPHA
3	ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า DARA	DR-5034Z
4	สื่อดืออ่างล้างหน้า	DR-5034Z
5	พ่อน้ำทิ้ง	DR-5034Z
6	สายน้ำดี	DR-5034Z
7	กระจกส่องหน้า 60 x 45 cm	โกอา หนา 5mm. 45X60 cm.
8	ชั้นวางของ KARAT	K-17054X
9	ราวแขวนผ้าเดี่ยว KARAT	K-17055X
10	ที่วางสบู่ KARAT	K-17052X
11	ที่ใส่กระดาษชำระ KARAT	K-17053X
12	ชุดฝักบัวพร้อมสาย DARA	IU399_BS
13	สายฉีดชำระ DARA	DR-5142 WT
14	ก๊อกเดี่ยวติดผนัง DUSS	SB05_BS
15	วาล์ว เปิด - ปิดน้ำ DARA	DR-9801
16	ตะแกรงกันกลิ่น 2" DARA	FD03_BS

ส.ค./ส.ค.
13/03/69