

บริษัท ซีคอน จำกัด

รายการ	SPEC S	SPEC D
วัสดุประกอบงานโครงสร้าง		
-พื้นผาตินเอ็นทับหลังปูนทรายปรับระดับ หรืออื่นๆ	-ปูนซีเมนต์ผสมสำเร็จรูป ไม่กำหนดบริษัท	-ปูนซีเมนต์ผสม ทรายเลือก ทรายกรวดหรือ ทรายหยาบ หรือเทียบเท่า และ / หรือปูนซีเมนต์ ผสมสำเร็จรูป ไม่กำหนดบริษัท
โครงสร้าง		
-พื้นโรงรถ, พื้นซักล้าง, ทางเดิน	-พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ผาบบนดิน (ON GROUND) ขนาดตามแบบ	-พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กผาบบนคาน (ON BEAM) หรือผาบบนเข็ม ขนาดรูปแบบ ตามแบบมาตรฐาน วิศวกรกำหนด
วัสดุประกอบงานสถาปัตยกรรม		
1 วัสดุปูพื้น		
- พื้นภายในชั้นล่าง รับแขก, ทานอาหาร, ห้องนอน, ชั้นล่าง, เตรียมอาหาร, พักผ่อน และโถงบันได, เกือบของ, คร่าว, ซักกรีด	-กระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. สีพื้น ราคา 300 บาท/ตร.ม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ	-กระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. สีพื้น ราคา 350 บาท/ตร.ม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC ของ SPC โดยรอบ
- ทางเดิน, ซักล้าง	-คอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวปาดเรียบ	-กระเบื้องเซรามิก ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตร.ม.
- คร่าวไทย, บันไดคร่าวไทย บันไดซักล้าง, ที่จอดรถ	-คอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวปาดเรียบ	-คอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวปาดเรียบ
- เฉลียง, บันไดเฉลียง	-กระเบื้องเซรามิก ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตร.ม. และขอบเฉลียงทำผิวทรายล้าง (ตามแบบ)	-กระเบื้องเซรามิก ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น ราคา 250 บาท/ตร.ม. และขอบเฉลียงทำผิวทรายล้าง (ตามแบบ)
- เฉลียงพักผ่อน, ศาลา		-ไม้พื้นสำเร็จรูปไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด และการติดตั้งตามแบบ
- พื้นภายในชั้นบน ห้องนอน ห้องพักผ่อน ห้องพระ และโถงชั้นบน)	-พื้นไม้ลามิเนต ความหนา 8 มม. พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ	-พื้น SPC พร้อมบัวเชิงผนัง PVC โดยรอบ
2 หลังคา		
- วัสดุหลังคา (กระเบื้อง หรือ เมทัลชีท ตามแบบ)	- มุงกระเบื้องหลังคาคอนกรีต CT ทรายเพชร สีมาตรฐาน สีแดงชา, สีเทาขี้หมู, สีน้ำตาลทึบ, สีน้ำตาลสนิม, สีส้มคาซ่า	- มุงกระเบื้องหลังคา ทรายช่าง รุ่น CPAC Monier สีแดงทึบ, สีเทาขี้หมู, สีน้ำตาลทึบ, สีน้ำตาลสนิม, หรือเทียบเท่า
	- มุงเมทัลชีท สี Zincolume หนา 0.47 มม.(พร้อมฉนวน PU Foam หนา 1") วัสดุอุปกรณ์ และการมุง ตามมาตรฐานผู้ผลิต	- มุงเมทัลชีทสีเทา (ความหนาแผ่นเหล็กรวมชั้นเคลือบ) หนา 0.5 มม. (พร้อมฉนวน PU Foam หนา 1")วัสดุอุปกรณ์ และการมุง ตามมาตรฐานผู้ผลิต


 22 ต.ค. 2568

รายการ	SPEC S	SPEC D
- วัสดุกันความร้อนใต้หลังคา	- ปูแผ่นสะท้อนความร้อนอลูมิเนียมฟรอยด์ P/E RB.1 ของตราเพชร เหนือแปะที่หลังคาคลุมอาคารชั้นบนสุดที่มุงกระเบื้องหลังคาคอนกรีต CT ตราเพชร ยกเว้น โรงรถใต้อาคาร, เหนือเฉลียง, จัดสวน, ทางเดิน, ใต้ระเบียง, กันสาด, หลังคาโรงรถที่มุงกระเบื้องหลังคา คอนกรีต CT ตราเพชร	- ปูแผ่นสะท้อนความร้อนของ SCG รุ่น ตราช้าง เหนือแปะ ที่หลังคาคลุมอาคารชั้นบนสุด ที่มุงกระเบื้องหลังคา ตราช้าง รุ่น CPAC Monier ยกเว้น โรงรถใต้อาคาร, เหนือ เฉลียง, จัดสวน, ทางเดิน, ใต้ระเบียง, กันสาด, หลังคาโรงรถที่มุงกระเบื้องหลังคา ตราช้างรุ่น CPAC Monier
- รางตะเข้	- สแตนเลส No.27	- สแตนเลส No.27
- เชิงชาย	- เชิงชายไม้เทียมสำเร็จรูป ขนาดตามแบบ	- เชิงชายไม้เทียมสำเร็จรูป ขนาดตามแบบ
3 วัสดุผนัง, วัสดุผิวผนัง		
- ผนังภายนอก	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า ฉาบแต่งพิเศษด้วย SKIM COAT หรือวัสดุปิดผิวตามแบบ	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า ฉาบแต่งพิเศษด้วย SKIM COAT หรือวัสดุปิดผิวตามแบบ
- ผนังภายใน	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า ฉาบแต่งพิเศษด้วย SKIM COAT	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. หรือเทียบเท่า ฉาบแต่งพิเศษด้วย SKIM COAT
- ผนังห้องน้ำทั่วไป	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. กรูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น สูงชนฝ้าเพดาน ราคา 250.-บาท/ตร.ม.	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. กรูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น สูงชนฝ้าเพดาน ราคา 250.-บาท/ตร.ม.
- ผนังห้องน้ำแม่บ้าน	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. กรูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น สูงชนฝ้าเพดาน ราคา 250.-บาท/ตร.ม.	- ก่ออิฐมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. กรูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 30 x 30 ซม. สีพื้น สูงชนฝ้าเพดาน ราคา 250.-บาท/ตร.ม.
4 วงกบ (ขนาดไม้เป็นขนาดก่อนปรับโล)		
- ประตูภายนอก (ทางเข้าหลัก)	- วงกบอลูมิเนียม สีธรรมชาติ ตามมาตรฐานผู้ผลิต.	- วงกบอลูมิเนียม Powder Coated อบขาว ตามมาตรฐานผู้ผลิต. หรือวงกบไม้แดง ขนาด 2"x4" (ขนาดไม้ก่อนปรับโล) ขนาดตามแบบ
- วงกบประตูภายในทั่วไป	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับโล)	- วงกบไม้ตะเคียนทอง ขนาด 2"x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับโล)
- วงกบประตูภายนอก (บานเปิด)	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- วงกบประตูห้องน้ำ	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- วงกบประตูห้องแม่บ้าน	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- วงกบประตูห้องน้ำแม่บ้าน	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ	- วงกบ UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ


 22 ต.ค. 2568

รายการ	SPEC S	SPEC D
- วงกบประตูห้องเก็บของภายนอก	-วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส)ขนาดตามแบบ	-วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2"x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส)
- วงกบหน้าต่าง	-วงกบอลูมิเนียม สีธรรมชาติ ตามมาตรฐานผู้ผลิต.	-วงกบอลูมิเนียม Powder Coated อบขาว ตามมาตรฐานผู้ผลิต.
5 บานประตู (ขนาดไม้เป็นขนาดก่อนปรับไส)		
- ประตูภายนอก (ทางเข้าหลัก)	-บานกระฉากเยื่อตัดแสงกรอบอลูมิเนียม สีธรรมชาติ ตามมาตรฐานผู้ผลิต	-บานอลูมิเนียม Powder Coated อบขาว ตามมาตรฐานผู้ผลิต.. หรือ บานไม้สักทาเซลิควาnish (ไม่มีมุ้งลวด) ขนาด และ ลายตามแบบ
- ประตูภายในทั่วไป	-บาน HDF ทาสีน้ำมัน ขนาดและลายตามแบบ	-บาน Parazzo แบบ PUN-03 ทำสีสักเทา หรือ เทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- ประตูภายนอก (บานเปิด)	-บาน UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ	-บาน UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- ประตูห้องน้ำ	-บาน UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ	-บาน UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- ประตูห้องแม่บ้าน	-บาน UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ	-บาน UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- ประตูห้องน้ำแม่บ้าน	-บาน UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ	-บาน UPVC ยี่ห้อ Parazzo หรือเทียบเท่า ขนาดตามแบบ
- ประตูห้องเก็บของใต้บันได	-บานไม้เนื้อแข็งชนิดบานเกล็ด ทาสีน้ำมันขนาดตามแบบ	-บานไม้เนื้อแข็ง ทาสีน้ำมัน ขนาด และลายตามแบบ
- ประตูห้องเก็บของภายในทั่วไป	-บานไม้เนื้อแข็งชนิดบานเกล็ด ทาสีน้ำมันขนาดตามแบบ	-บาน Parazzo แบบ PUN-03 ทำสีสำเร็จ ขนาดตามแบบ
- ประตูห้องเก็บของภายนอก	บานไม้อัดยางกันน้ำ แบบเรียบ ทาสีน้ำมัน ขนาดตามแบบ	
6 บานหน้าต่าง		
- หน้าต่าง	-บานกระฉากเยื่อตัดแสงกรอบอลูมิเนียมสีธรรมชาติ ตามมาตรฐานผู้ผลิต.	-บานอลูมิเนียม Powder Coated อบขาว ตามมาตรฐานผู้ผลิต.
7 อุปกรณ์บานประตู-หน้าต่าง (ตามตัวอย่างโซร်)		
- ประตูทางเข้าด้านหน้า บานเปิดคู่(บานไม้)	-ลูกบิดสแตนเลสหัวกลมของ ISON No.8023 SS ลีสแตนเลส ระบบลูกบิดทองเหลือง	-กุญแจมือจับกันโยก VECO รุ่น 3030-SS-ET มือจับกันโยก VECO รุ่น 3030-SS-ET+DUMMY
- ประตูออกสู่ภายนอกบ้าน บานเปิดเดี่ยว (บานไม้หรือ UPVC)	-ลูกบิดสแตนเลสหัวกลมของ ISON No.8023 SS ลีสแตนเลส ระบบลูกบิดทองเหลือง	-มือจับกันโยก ลีสแตนเลส VECO รุ่น 6491-SS-ET
- ประตูห้องทั่วไป	-ลูกบิดสแตนเลสหัวกลมของ ISON No.8023 SS ลีสแตนเลส ระบบลูกบิดทองเหลือง	-มือจับกันโยก ลีสแตนเลส VECO รุ่น 6491-SS-ET


 22 ต.ค. 2568

รายการ	SPEC S	SPEC D
- ประตูห้องน้ำ	- ลูกบิดสแตนเลสหัวกลมของ ISON No.8023 SS/BK สีสแตนเลส ระบบลูกบิดทองเหลือง	- มือจับกันโยก สีสแตนเลส VECO รุ่น 6491-SS-BK
- ประตูห้องแม่บ้าน, ห้องเก็บของ	- ลูกบิดสแตนเลสหัวกลมของ ISON No.8023 SS/BK	- ลูกบิดสแตนเลส สีสแตนเลส VECO รุ่น 6491-SS-ET
- ประตูห้องน้ำแม่บ้าน	- ลูกบิดสแตนเลสหัวกลมของ ISON No.8023 SS/BK	- ลูกบิดสแตนเลส สีสแตนเลส VECO รุ่น 6491-SS-BK
- บานพับ	- บานพับสแตนเลสของ ISON No.444412SS สีสแตนเลส 4"x3"x2.0มม.	- บานพับสแตนเลส VECO รุ่น SS304 4"x 3"x 2.5 มม. 4BB
- กลอน	- กลอนสแตนเลสของ ISON No.148 ขนาด 4", 6" SS สีสแตนเลส	- สแตนเลส ของ VECO รุ่น WL74 (ขนาด 4"), WL76 (ขนาด 6") (เฉพาะบานเปิดออกภายนอก)
- กันชน	- กันชนลูกยางพร้อมห่วงคล้องยึดประตูสแตนเลสของ ISON No.749 SS สีสแตนเลสด้านลูกยางสีขาว (สำหรับบานประตูภายนอก)	- กันชนสแตนเลส ลูกยางสีขาว พร้อมห่วงคล้อง VECO รุ่น DH8 (สำหรับบานประตูภายนอก)
	- กันชนยึดประตู แบบกันกระแทกแบบลูกยางของ ISON No.DH847 NP สีสแตนเลส (สำหรับบานประตูภายใน)	- กันชนสแตนเลส แบบกันกระแทก VECO รุ่น DS1102SSHL (สำหรับบานประตูภายในทั่วไป) ยกเว้นห้องน้ำ
8 กระจก		
กระจก	- กระจกลูกฟักประตูและหน้าต่าง ทั่วๆ ไป เป็นกระจกเขียวตัดแสง ยกเว้น หน้าต่างห้องน้ำและห้องแม่บ้านเป็นกระจกเขียวขัดผ้าหนา 5 มม.	- กระจกลูกฟักประตูและหน้าต่าง ทั่วๆ ไป เป็นกระจกเขียวตัดแสง ยกเว้น หน้าต่างห้องน้ำและห้องแม่บ้านเป็นกระจกเขียวขัดผ้าหนา 6 มม.
9 บันได		
แบบบ้าน 2,3 ชั้น และแบบบ้าน Lake บันได	- โครงสร้างบันได เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) - ลูกนอน, ขานพักบันได ไม่ย่างพาราอัดประสาน ทาเซลลูลาร์นิช ไม่มีบังขึ้นไม้ ขนาดตามแบบ - มีบัว PVC ติดตามขั้นบันได - ไม่ร้องลูกกรงขึ้นบันได ไม่ย่างพาราอัดประสาน ทาเซลลูลาร์นิช	- โครงสร้างบันไดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) - ไม่ลูกนอนปิดผิวไม้แดง ขนาด 1 1/2"x 12" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส) บังขึ้นขนาด 1"x 8" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส) ทายูรีเทน ชนิดเงา 5 เทีย - บัวเชิงผนัง PVC ของ SPC ติดตามขั้นบันได - ไม่พื้นขานพักไม้ปิดผิวไม้แดง ขนาดตามแบบ ทายูรีเทนชนิดเงา 5 เทีย - ไม่ร้องลูกกรงขึ้นบันได ไม่แดงขนาด 1 1/2"x 5"
ลูกกรงบันไดและลูกกรงกันตก	- ไม่ย่างพาราอัดประสาน ทาเซลลูลาร์นิช ขนาดตามแบบ	- ไม่แดง ทายูรีเทน ชนิดเงา 5 เทีย หรือเหล็ก (ตามแบบ) ทาสี
ราวบันไดและราวกันตก	- ไม่ย่างพาราอัดประสาน ทาเซลลูลาร์นิช ขนาดตามแบบ	- ไม่แดง ทายูรีเทน ชนิดเงา 5 เทีย รูปแบบตามแบบ
10 งานทาสี		
- ผิวผนังภายนอก (สีเบอร์ 2 สี, สีบัว 1 สี)	- ทาสีรองพื้น 1 เทีย, ทาสีน้ำอะคริลิกของ Beger Cool All Plus (ชนิดด้าน) 2 เทีย	- ทาสีรองพื้น 1 เทีย, ทาสีน้ำอะคริลิก Beger Synotex-Shield (ชนิดเนียน) 2 เทีย
- ผิวฝ้าภายนอก (สีขาว)/เชิงชาย(สีเบอร์ 1สี)	- ทาสีน้ำอะคริลิกของ Beger Cool All Plus for Exterior (ชนิดด้าน) 2 เทีย	- ทาสีน้ำอะคริลิก BegerCool All Plus for Exterior (ชนิดด้าน) 2 เทีย
- ผิวผนังภายใน (สีเบอร์ 3 สี)	- ทาสีรองพื้น 1 เทีย, ทาสีน้ำอะคริลิกของ Beger Cool All Plus (ชนิดด้าน) 2 เทีย	- ทาสีรองพื้น 1 เทีย, ทาสีน้ำอะคริลิก BegerCool All Plus (ชนิดเนียน) 2 เทีย

2-2 ต.ค. 2568

รายการ	SPEC S	SPEC D
- ผิวฝ้าภายใน (สีขาว)	-ทาสีน้ำอะคริลิคของ Beger Cool All Plus for Ceiling (ชนิดด้าน) 2 เทียว	-ทาสีน้ำอะคริลิค BegerCool All Plus for Ceiling (ชนิดเนียน)2 เทียว
- ผิววงกบ,ผิวบานประตูไม้ภายใน,ภายนอก	-ทาสีรองพื้นกันเชื้อรา 1 เทียว, ทาสีน้ำมัน Beger Shield 2 เทียว	-ทาสีรองพื้นกันเชื้อรา 1 เทียว, ทาสีน้ำมัน Beger Shield 2 เทียว
- ผิวเหล็ก	-ทาสีรองพื้นกันสนิม 1 เทียว, ทาสีน้ำมัน Beger Shied 2 เทียว (ส่วนที่มองไม่เห็นทาเฉพาะสีรองพื้นกันสนิม)	-ทาสีรองพื้นกันสนิม 1 เทียว, ทาสีน้ำมัน Beger Shield 2 เทียว (ส่วนที่มองไม่เห็นทาเฉพาะสีรองพื้นกันสนิม)
ระบบประปา		
- ท่อเมนประปาภายนอก	-ท่อเมนจากมิเตอร์ถึงตัวบ้าน เป็นท่อ LDPE สีดำ ขนาด Ø 3/4" ภายนอก วางยาวตามจริงไม่เกิน 15 เมตร	-ท่อเมนจากมิเตอร์ถึงตัวบ้าน เป็นท่อ LDPE สีดำ ขนาด Ø 1" ภายนอกอาคาร วางยาวตามจริงไม่เกิน 25 เมตร
- ท่อเมนภายใน (มี มอก.)	-ท่อ PVC CLASS 13.5 ขนาด Ø 3/4"	-ท่อ PVC CLASS 13.5 ขนาด Ø 3/4"
- ท่อแยกภายใน (มี มอก.)	-ท่อ PVC CLASS 13.5 ขนาด Ø 1/2" (เฉพาะส่วนที่ต่อกับเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์) ช่วงสุดท้ายเป็นอุปกรณ์ ข้อต่อ PVC เกลียวในทองเหลือง	-ท่อ PVC CLASS 13.5 ขนาด Ø 1/2" (เฉพาะส่วนที่ต่อกับเครื่องสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์) ช่วงสุดท้ายเป็นอุปกรณ์ ข้อต่อ PVC เกลียวในทองเหลือง
ระบบสุขาภิบาล		
ท่อระบายน้ำภายนอกอาคาร	-ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาดØ 6"ยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 20 ม. บ่อพักคสล. สำเร็จรูปมีฝาปิด คสล. วางทุกระยะไม่เกิน 6 ม . วางตามจริงไม่เกิน 5 บ่อ	-ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาด Ø 6" วางยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 25 ม. มีบ่อพัก คสล.สำเร็จรูปขนาด 0.30 X 0.40 ม. มีฝาปิดคสล.วางทุกระยะไม่เกิน 6 ม. วางตามจริงไม่เกิน 6 บ่อ
ระบบไฟฟ้า		
- ขนาดมิเตอร์ไฟฟ้ามาตรฐาน	-ขนาดมิเตอร์ไฟ 30 แอมป์ 1 เฟส 2 สาย (รายละเอียด ตามแบบ)	-ขนาดมิเตอร์ไฟ 30 แอมป์ (รายละเอียด ตามแบบ)
- สายเมนภายนอก	-เดินลอยในอากาศ ความยาวตามความจริง แต่ไม่เกิน 15 เมตร (วัดจากจุดที่ออกจากตัวบ้านถึงจุดเชื่อมต่อมิเตอร์ไฟฟ้า)	-เดินลอยในอากาศ ความยาวตามจริง แต่ไม่เกิน 25 เมตร (วัดจากจุดที่ออกจากตัวบ้านถึงจุดเชื่อมต่อมิเตอร์ไฟฟ้า)
- การเดินสาย	- เดินร้อยท่อ PVC สีเหลืองฝังผนัง และเดินร้อยท่อ PVC ในฝ้าเพดาน สายไฟฟ้าของไทยยาสากิ หรือเทียบเท่าที่ได้รับ มอก. ตามมาตรฐาน และ ข้อกำหนดของการไฟฟ้า	
- สวิตช์	-BTICINO รุ่น Matix Series สีขาว จำนวน และ ตำแหน่งการติดตั้งตามแบบ	-BTICINO รุ่น Matix Series สีขาว แบบฝังผนัง จำนวน และ ตำแหน่งการติดตั้งตามแบบ
- เดินสายไฟสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น	-เดินสายสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น รวมสวิตช์ตัดตอน ที่ตู้เมน ไม่รวมในห้องจำนวน 2 จุด ตำแหน่ง Shower	-เดินสายสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น รวมสวิตช์ตัดตอนที่ตู้เมน ไม่รวมในห้อง ทุกห้องน้ำ ตำแหน่ง shower ยกเว้น ห้องน้ำแม่บ้าน
- เดินสายไฟสำหรับเครื่องทำน้ำร้อน		-เดินสายไฟสำหรับเครื่องทำน้ำร้อนรวมสวิตช์ตัดตอน ที่ตู้เมน ไม่รวมในห้อง (เฉพาะห้องน้ำที่มีอ่างอาบน้ำ ตามแบบมาตรฐาน)

22 ต.ค. 2568

รายการ	SPEC S	SPEC D
- เดินสายไฟสำหรับเครื่องปรับอากาศ	-เดินสายสำหรับเครื่องปรับอากาศรวมสวิดซ์ตัดตอน ที่ตู้เมน (ไม่รวมในห้อง) จำนวน 3 ห้องนอน	-เดินสายสำหรับเครื่องปรับอากาศรวมสวิดซ์ตัดตอนที่ตู้เมน(ไม่รวมในห้อง) ตามจำนวนห้องนอนมาตรฐาน (ไม่รวมห้องแม่บ้าน) +1 จุด
- เดินสายไฟสำหรับเครื่อง EV A.C. Charger	- ระยะการเดินสายไฟจากตู้ไฟฟ้าถึงที่จอดรถ ตามแบบมาตรฐาน - พื้นที่ก่อสร้าง (ตามแบบมาตรฐาน) น้อยกว่า 499 ตร.ม. จำนวน 1 จุด - พื้นที่ก่อสร้าง (ตามแบบมาตรฐาน) มากกว่า 499 ตร.ม. จำนวน 2 จุด	
ระบบสื่อสาร		
- ปลั๊ก ทวี	-BTICINO รุ่น Matix Series สีขาว จำนวน 1 จุด (ผู้ว่าจ้างเป็นผู้กำหนดตำแหน่ง)	-BTICINO รุ่น Matix Series สีขาว ตามจำนวนห้องนอน มาตรฐาน + 1 (ผู้ว่าจ้างเป็นผู้กำหนดตำแหน่ง)
- ระบบ NETWORK (LAN)	-เดินสาย RJ45 UTP CAT6E ร้อยท่อ หน้ากาก, ปลั๊กของ BTICINO รุ่น Matix Series สีขาว จำนวนตามแบบกำหนด	-เดินสาย RJ45 UTP CAT6E ร้อยท่อ หน้ากาก, ปลั๊ก ของ BTICINO รุ่น Matix Series สีขาว จำนวนตามแบบกำหนด
หมายเหตุ : รายการวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยใช้วัสดุและอุปกรณ์ที่มีคุณภาพเทียบเท่า หากไม่สามารถหาวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ในห้องตลาดได้ ภาพโน้ตหรือภาพสามมิติเป็นเพียงภาพและบรรยากาศจำลอง สีและแบบให้ยึดจากเอกสารสัญญาที่ตกลงกันไว้ระหว่างบริษัทและผู้ว่าจ้าง		


 22 ต.ค. 2568